

Приложение 2

от «__» _____ г. № _____

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАЛУЖСКИЕ ПРОСТОРЫ»
(ООО «Калужские просторы»)**

ИНН 4027102896; КПП 402701001 248000, г. Калуга, ул. Кирова, д.29, офис 326
Тел/факс: (4842) 50-68-13, тел. (920)8808810
E-mail: kaluga-prostori@mail.ru

Заказчик – АО "Газпром газораспределение Калуга"

Уличные газопроводы дер. Рассвет Думиничского района

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 3

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

57-ОППЗ-К22-2-ДПТ-3

**Генеральный директор
ООО «Калужские просторы»**



И. А. Степкин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г.Калуга
2023 г.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Состав документации по планировке территории

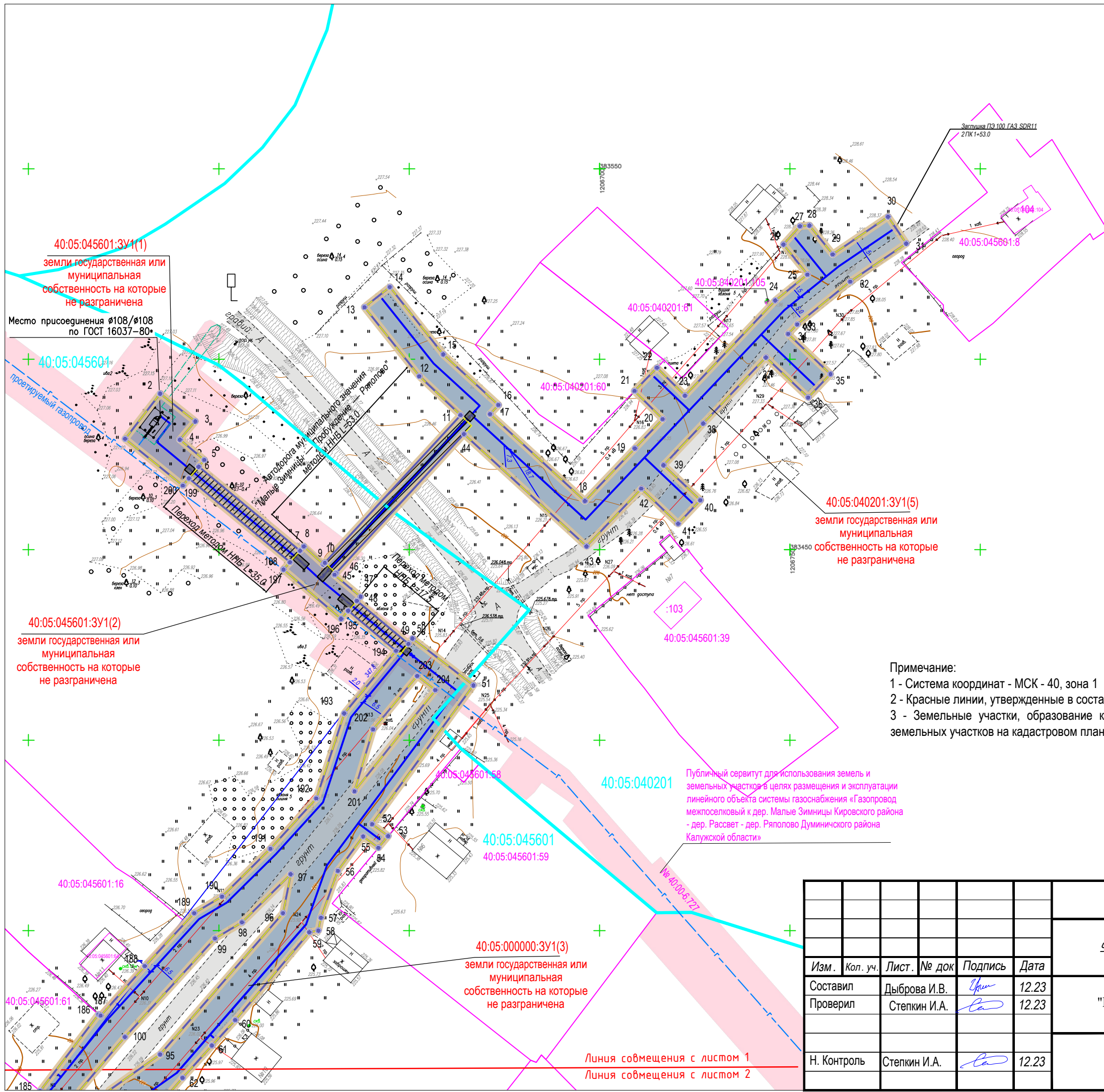
Обозначение	Наименование	Примечание
57-ОППЗ-К22-2-ДПТ-1	Том 1. Проект планировки территории. Основная часть	
57-ОППЗ-К22-2-ДПТ-1	Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	
57-ОППЗ-К22-2-ДПТ-1	Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов	
57-ОППЗ-К22-2-ДПТ-2	Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
57-ОППЗ-К22-2-ДПТ-2	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
57-ОППЗ-К22-2-ДПТ-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
57-ОППЗ-К22-2-ДПТ-3	Том 3. Проект межевания территории. Основная часть	
57-ОППЗ-К22-2-ДПТ-3	Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	
57-ОППЗ-К22-2-ДПТ-3	Раздел 2. Основная часть проекта межевания территории. текстовая часть	
57-ОППЗ-К22-2-ДПТ-4	Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
57-ОППЗ-К22-2-ДПТ-4	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
57-ОППЗ-К22-2-ДПТ-4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

Раздел 1	«Проект межевания территории. Графическая часть».
Раздел 2	«Проект межевания территории. текстовая часть».

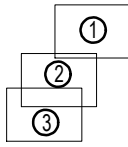
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №






УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница проекта межевания территории
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- номера характерных точек устанавливаемого публичного сервитута
- существующие элементы планировочной структуры, занятые линейными объектами, улично-дорожной сетью
- планируемые элементы планировочной структуры, предназначенные для размещения линейного объекта
- проектное местоположение инженерного сооружения (ось трассы газопровода)
- граница земельных участков, объектов капитального строительства сведения которых включены в ЕГРН, и их кадастровые номера
- граница и номер кадастрового квартала
- границы населённого пункта
- границы образуемого земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
- условные номера образуемых земельных участков
- публичный сервитут на землях неразграниченной государственной собственности
- публичный сервитут на землях лесного фонда
- границы лесничеств, участков лесничеств и земли лесного фонда

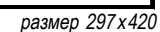
Схема раскладки листов



Примечание:
1 - Система координат - МСК - 40, зона 1
2 - Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, отсутствуют
3 - Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которых не истек, отсутствуют

						57-ОППЗ-К22-2-ДПТ-3			
						Уличные газопроводы дер. Рассвет Думиничского района			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 1. "Проект межевания территории. Графическая часть" <small>Масштаб 1:1000</small>	Стадия	Лист	Листов
Составил		Дыброва И.В.			12.23		П	1	3
Проверил		Степкин И.А.			12.23				
						Чертеж межевания территории	ООО "Калужские просторы"		
Н. Контроль		Степкин И.А.			12.23				

Линия совмещения с листом 2



1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Для реализации проектных решений линейного объекта «Уличные газопроводы дер. Рассвет Думиничского района» планируется установление публичного сервитута в соответствии с зоной планируемого размещения линейного объекта на всю трассу газопровода и образование земельного участка, временно отводимого на период строительства.

На момент разработки проекта межевания территории согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости, линейный объект формируется на землях населенных пунктов в границах кадастровых кварталов 40:05:045601, 40:05:040201, 40:05:040701 и на землях лесного фонда в границах земельного участка с кадастровым номером 40:00:000000:747.

Перечень образуемых земельных участков представлены в Таблице 1

Таблица 1

<i>Условные номера образуемых земельных участков</i>	40:05:000000:ЗУ1, в том числе: 40:05:045601:ЗУ1(1) 40:05:045601:ЗУ1(2) 40:05:000000:ЗУ1(3) 40:05:000000:ЗУ1(4) 40:05:040201:ЗУ1(5)
<i>номера характерных точек образуемых земельных участков</i>	1-1, 97-97, 50 – 50, 201 – 201 152 – 152, 13 – 13
<i>кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки</i>	-
<i>площадь образуемых земельных участков</i>	10626 м ²
<i>способы образования земельных участков</i>	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

<i>сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования</i>	не отнесен
<i>категория земель</i>	земли населенных пунктов
<i>* сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель</i>	-
<i>вид разрешенного использования образуемых земельных участков</i>	для строительства линейного объекта: « Уличные газопроводы дер. Рассвет Думиничского района»
<i>Местоположение образуемого земельного участка</i>	Калужская область, Думиничский район, д. Рассвет.

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, кадастровых кварталов земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также условный номер образуемого земельного участка, на которых линейный объект будет размещен на условиях публичного сервитута, представлены в Таблице 2.

Таблица 2

Характеристики устанавливаемого публичного сервитута

<i>№ n/n</i>	<i>Кадастровый квартал, условный номер, кадастровый номер земельного участка</i>	<i>Вид права, Наименование правообладателя.</i>	<i>Площадь публичного сервитута в границах земель и земельных участков (кв.м.)</i>	<i>Категория земель</i>
1	40:05:000000:3У1	Земли, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	10626	Земли населённых пунктов
2	40:05:045601	Земли, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	435	Земли населённых пунктов
3	40:05:040201	Земли, государственная или муниципальная собственность на которые не	123	Земли населённых пунктов

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

		разграничена		
4	40:00:000000:747	собственность, Российская Федерация	2433	Земли лесного фонда
Итого:			13617	

Общая площадь публичного сервитута, устанавливаемого для линейного объекта «Уличные газопроводы дер. Рассвет Думиничского района» составляет 13617 кв. м. (см. Таблица 2), из нее:

- на образуемом земельном участке из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена в границах кадастровых кварталов 40:05:045601, 40:05:040201, 40:05:040701 составляет 10626 кв.м. (Подробная информация об образуемом земельном участке представлена в таблице 1)

- на существующем земельном участке с кадастровым номером 40:00:000000:747 составляет 2433 кв.м.

- на землях, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена в границах кадастровых кварталов 40:05:045601, 40:05:040201 составляет 558 кв.м. (места ННБ)

2. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков представлен в Таблице 3.

Таблица 3

(Система координат МСК-40, зона 1)

Условные номера образуемых земельных участков	40:05:000000:3У1	
Система координат	МСК-40, зона 1	
перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	Х	У
:3У1(1)		
1	383490.45	1206574.47
2	383502.33	1206583.69
3	383495.05	1206592.90
4	383490.25	1206588.87
5	383484.91	1206595.28
6	383483.14	1206593.80
199	383480.08	1206591.24
200	383478.17	1206589.65

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

1	383490.45	1206574.47
:3У1(2)		
197	383456.14	1206616.06
198	383458.08	1206617.78
7	383461.08	1206620.42
8	383462.21	1206621.42
9	383457.50	1206626.56
10	383457.92	1206626.94
45	383455.20	1206629.87
46	383454.77	1206629.48
47	383449.00	1206636.33
48	383447.91	1206635.37
195	383445.32	1206633.08
196	383443.20	1206631.21
197	383456.14	1206616.06
:3У1(3)		
50	383438.04	1206649.98
51	383425.74	1206665.96
52	383389.31	1206639.34
53	383386.18	1206643.56
54	383383.08	1206640.99
55	383386.07	1206636.97
56	383377.03	1206630.36
57	383364.75	1206625.91
58	383361.37	1206625.24
59	383360.93	1206622.88
60	383337.86	1206603.41
61	383331.17	1206597.27
62	383322.69	1206589.58
63	383317.80	1206585.36
64	383309.56	1206573.71
65	383296.16	1206563.60
66	383274.28	1206543.72
67	383272.71	1206545.47
68	383266.41	1206539.73
69	383267.99	1206538.01
70	383248.73	1206520.52
71	383229.74	1206506.98
72	383212.75	1206490.70
73	383172.90	1206529.52
74	383132.29	1206600.25
75	383134.25	1206601.38
76	383129.91	1206608.69
77	383128.06	1206607.63
78	383120.46	1206620.85
79	383113.09	1206616.62
80	383123.17	1206599.06
81	383166.12	1206524.26

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

82	383207.68	1206483.77
83	383193.95	1206470.61
84	383182.01	1206460.82
85	383170.34	1206452.44
86	383175.30	1206445.54
87	383187.18	1206454.07
88	383199.59	1206464.25
89	383217.06	1206480.98
90	383218.96	1206484.88
91	383235.17	1206500.41
92	383254.07	1206513.89
93	383302.55	1206555.89
94	383316.83	1206566.67
95	383328.86	1206583.68
96	383365.93	1206615.95
97	383376.16	1206617.98
98	383363.51	1206605.17
99	383359.28	1206598.06
100	383333.41	1206574.43
101	383301.77	1206547.75
102	383296.40	1206548.54
103	383288.90	1206543.57
104	383270.79	1206526.69
105	383270.35	1206521.28
106	383230.71	1206488.58
107	383167.25	1206432.41
108	383142.33	1206428.38
109	383134.75	1206426.11
110	383133.40	1206425.97
111	383133.01	1206430.25
112	383131.52	1206430.09
113	383130.62	1206433.79
114	383126.34	1206432.76
115	383127.48	1206429.68
116	383124.56	1206429.38
117	383125.00	1206425.10
118	383114.50	1206424.02
119	383096.56	1206414.98
120	383097.90	1206412.29
155	383099.70	1206408.72
156	383100.37	1206407.38
157	383116.93	1206415.72
158	383136.37	1206417.73
159	383144.44	1206420.11
160	383146.92	1206420.51
161	383146.31	1206421.93
162	383162.75	1206424.53
163	383164.13	1206423.29

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

164	383170.96	1206424.40
165	383172.52	1206425.73
166	383171.70	1206427.00
167	383218.33	1206466.83
168	383220.15	1206464.70
169	383226.61	1206470.22
170	383224.79	1206472.35
171	383236.18	1206482.07
172	383243.98	1206488.51
173	383245.11	1206487.13
174	383248.20	1206489.67
175	383247.06	1206491.05
176	383274.76	1206513.91
177	383275.31	1206513.23
178	383278.43	1206515.73
179	383277.85	1206516.45
180	383278.52	1206517.01
181	383279.01	1206522.92
182	383290.05	1206534.13
183	383298.56	1206539.78
184	383304.19	1206540.05
185	383319.24	1206552.15
186	383339.33	1206567.50
187	383339.04	1206568.07
188	383352.03	1206579.67
189	383365.94	1206592.63
190	383370.29	1206599.94
191	383382.83	1206612.63
192	383396.05	1206624.70
193	383418.37	1206632.03
194	383434.83	1206645.64
н1	383433.86	1206646.75
49	383436.63	1206648.89
50	383438.04	1206649.98
201	383397.94	1206634.72
202	383414.20	1206639.61
203	383428.21	1206651.21
204	383424.51	1206655.99
201	383397.94	1206634.72
:3Y1(4)		
152	383058.53	1206383.71
153	383061.92	1206389.69
154	383066.56	1206392.02
121	383064.68	1206395.55
122	383062.57	1206399.53
123	383055.78	1206396.11
124	383053.97	1206395.87

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

152	383058.53	1206383.71
:17:3У1(5)		
13	383525.02	1206637.35
14	383530.31	1206644.01
15	383512.63	1206658.04
16	383499.35	1206672.54
17	383496.96	1206670.34
18	383474.14	1206695.26
19	383487.94	1206708.36
20	383495.64	1206715.68
21	383503.02	1206708.26
22	383509.11	1206714.17
23	383501.81	1206721.53
24	383526.78	1206745.24
25	383533.60	1206753.70
26	383541.48	1206747.40
27	383546.30	1206751.74
28	383546.47	1206754.23
29	383538.90	1206760.34
30	383548.76	1206774.87
31	383541.73	1206779.65
32	383531.74	1206764.92
33	383520.52	1206751.02
34	383518.00	1206748.63
35	383507.46	1206759.73
36	383501.31	1206753.90
37	383511.84	1206742.78
38	383494.50	1206726.32
39	383483.54	1206715.90
40	383474.35	1206725.58
41	383468.18	1206719.73
42	383477.37	1206710.05
43	383462.23	1206695.67
44	383491.72	1206663.47
11	383493.92	1206665.50
12	383496.67	1206662.59
н2	383506.89	1206651.75
13	383525.02	1206637.35

Перечень координат характерных точек границ публичного сервитута представлен в
Таблице 4

Таблица 4

*Перечень координат характерных точек границ публичного сервитута
(Система координат МСК-40, зона I)*

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	383490.45	1206574.47
2	383502.33	1206583.69
3	383495.05	1206592.90
4	383490.25	1206588.87
5	383484.91	1206595.28
6	383483.14	1206593.80
7	383461.08	1206620.42
8	383462.21	1206621.42
9	383457.50	1206626.56
10	383457.92	1206626.94
11	383496.67	1206662.59
12	383506.89	1206651.75
13	383525.02	1206637.35
14	383530.31	1206644.01
15	383512.63	1206658.04
16	383499.35	1206672.54
17	383496.96	1206670.34
18	383474.14	1206695.26
19	383487.94	1206708.36
20	383495.64	1206715.68
21	383503.02	1206708.26
22	383509.11	1206714.17
23	383501.81	1206721.53
24	383526.78	1206745.24
25	383533.60	1206753.70
26	383541.48	1206747.40
27	383546.30	1206751.74
28	383546.47	1206754.23
29	383538.90	1206760.34
30	383548.76	1206774.87
31	383541.73	1206779.65
32	383531.74	1206764.92
33	383520.52	1206751.02
34	383518.00	1206748.63
35	383507.46	1206759.73
36	383501.31	1206753.90

37	383511.84	1206742.78
38	383494.50	1206726.32
39	383483.54	1206715.90
40	383474.35	1206725.58
41	383468.18	1206719.73
42	383477.37	1206710.05
43	383462.23	1206695.67
44	383491.72	1206663.47
45	383455.20	1206629.87
46	383454.77	1206629.48
47	383449.00	1206636.33
48	383447.91	1206635.37
49	383436.63	1206648.89
50	383438.04	1206649.98
51	383425.74	1206665.96
52	383389.31	1206639.34
53	383386.18	1206643.56
54	383383.08	1206640.99
55	383386.07	1206636.97
56	383377.03	1206630.36
57	383364.75	1206625.91
58	383361.37	1206625.24
59	383360.93	1206622.88
60	383337.86	1206603.41
61	383331.17	1206597.27
62	383322.69	1206589.58
63	383317.80	1206585.36
64	383309.56	1206573.71
65	383296.16	1206563.60
66	383274.28	1206543.72
67	383272.71	1206545.47
68	383266.41	1206539.73
69	383267.99	1206538.01
70	383248.73	1206520.52
71	383229.74	1206506.98
72	383212.75	1206490.70
73	383172.90	1206529.52
74	383132.29	1206600.25

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

75	383134.25	1206601.38
76	383129.91	1206608.69
77	383128.06	1206607.63
78	383120.46	1206620.85
79	383113.09	1206616.62
80	383123.17	1206599.06
81	383166.12	1206524.26
82	383207.68	1206483.77
83	383193.95	1206470.61
84	383182.01	1206460.82
85	383170.34	1206452.44
86	383175.30	1206445.54
87	383187.18	1206454.07
88	383199.59	1206464.25
89	383217.06	1206480.98
90	383218.96	1206484.88
91	383235.17	1206500.41
92	383254.07	1206513.89
93	383302.55	1206555.89
94	383316.83	1206566.67
95	383328.86	1206583.68
96	383365.93	1206615.95
97	383376.16	1206617.98
98	383363.51	1206605.17
99	383359.28	1206598.06
100	383333.41	1206574.43
101	383301.77	1206547.75
102	383296.40	1206548.54
103	383288.90	1206543.57
104	383270.79	1206526.69
105	383270.35	1206521.28
106	383230.71	1206488.58
107	383167.25	1206432.41
108	383142.33	1206428.38
109	383134.75	1206426.11
110	383133.40	1206425.97
111	383133.01	1206430.25
112	383131.52	1206430.09
113	383130.62	1206433.79
114	383126.34	1206432.76
115	383127.48	1206429.68
116	383124.56	1206429.38
117	383125.00	1206425.10
118	383114.50	1206424.02
119	383096.56	1206414.98
120	383097.90	1206412.29

121	383064.68	1206395.55
122	383062.57	1206399.53
123	383055.78	1206396.11
124	383053.97	1206395.87
125	383050.96	1206395.50
126	383023.55	1206471.06
127	383036.04	1206475.59
128	383033.28	1206483.21
129	383021.01	1206478.08
130	383010.48	1206507.12
131	383011.56	1206507.51
132	383010.20	1206511.28
133	383009.12	1206510.88
134	383000.76	1206533.94
135	382992.76	1206531.08
136	383014.60	1206470.79
137	382995.41	1206463.84
138	382998.31	1206455.85
139	383017.50	1206462.80
140	383044.00	1206389.66
141	383050.20	1206386.17
142	383039.86	1206367.77
143	383036.12	1206359.20
144	383039.75	1206344.21
145	383042.34	1206339.89
146	383052.97	1206295.92
147	383061.27	1206297.76
148	383049.88	1206344.85
149	383048.08	1206345.91
150	383045.06	1206358.42
151	383047.32	1206364.07
152	383058.53	1206383.71
153	383061.92	1206389.69
154	383066.56	1206392.02
155	383099.70	1206408.72
156	383100.37	1206407.38
157	383116.93	1206415.72
158	383136.37	1206417.73
159	383144.44	1206420.11
160	383146.92	1206420.51
161	383146.31	1206421.93
162	383162.75	1206424.53
163	383164.13	1206423.29
164	383170.96	1206424.40
165	383172.52	1206425.73
166	383171.70	1206427.00

167	383218.33	1206466.83
168	383220.15	1206464.70
169	383226.61	1206470.22
170	383224.79	1206472.35
171	383236.18	1206482.07
172	383243.98	1206488.51
173	383245.11	1206487.13
174	383248.20	1206489.67
175	383247.06	1206491.05
176	383274.76	1206513.91
177	383275.31	1206513.23
178	383278.43	1206515.73
179	383277.85	1206516.45
180	383278.52	1206517.01
181	383279.01	1206522.92
182	383290.05	1206534.13
183	383298.56	1206539.78
184	383304.19	1206540.05
185	383319.24	1206552.15
186	383339.33	1206567.50
187	383339.04	1206568.07

188	383352.03	1206579.67
189	383365.94	1206592.63
190	383370.29	1206599.94
191	383382.83	1206612.63
192	383396.05	1206624.70
193	383418.37	1206632.03
194	383434.83	1206645.64
195	383445.32	1206633.08
196	383443.20	1206631.21
197	383456.14	1206616.06
198	383458.08	1206617.78
199	383480.08	1206591.24
200	383478.17	1206589.65
1	383490.45	1206574.47
201	383397.94	1206634.72
202	383414.20	1206639.61
203	383428.21	1206651.21
204	383424.51	1206655.99
201	383397.94	1206634.72

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ТАКИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЪЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ. КООРДИНАТЫ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЮТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ТОЧНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ, УСТАНОВЛЕННЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ КОДЕКСОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ДЛЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

№ точки	X	Y
1	383490.45	1206574.47
2	383502.33	1206583.69
3	383495.05	1206592.90
4	383490.25	1206588.87
5	383484.91	1206595.28
6	383483.14	1206593.80
7	383461.08	1206620.42
8	383462.21	1206621.42
9	383457.50	1206626.56
10	383457.92	1206626.94
11	383496.67	1206662.59
12	383506.89	1206651.75
13	383525.02	1206637.35
14	383530.31	1206644.01
15	383512.63	1206658.04
16	383499.35	1206672.54
17	383496.96	1206670.34
18	383474.14	1206695.26
19	383487.94	1206708.36
20	383495.64	1206715.68
21	383503.02	1206708.26
22	383509.11	1206714.17
23	383501.81	1206721.53
24	383526.78	1206745.24
25	383533.60	1206753.70
26	383541.48	1206747.40
27	383546.30	1206751.74
28	383546.47	1206754.23
29	383538.90	1206760.34
30	383548.76	1206774.87

31	383541.73	1206779.65
32	383531.74	1206764.92
33	383520.52	1206751.02
34	383518.00	1206748.63
35	383507.46	1206759.73
36	383501.31	1206753.90
37	383511.84	1206742.78
38	383494.50	1206726.32
39	383483.54	1206715.90
40	383474.35	1206725.58
41	383468.18	1206719.73
42	383477.37	1206710.05
43	383462.23	1206695.67
44	383491.72	1206663.47
45	383455.20	1206629.87
46	383454.77	1206629.48
47	383449.00	1206636.33
48	383447.91	1206635.37
49	383436.63	1206648.89
50	383438.04	1206649.98
51	383425.74	1206665.96
52	383389.31	1206639.34
53	383386.18	1206643.56
54	383383.08	1206640.99
55	383386.07	1206636.97
56	383377.03	1206630.36
57	383364.75	1206625.91
58	383361.37	1206625.24
59	383360.93	1206622.88
60	383337.86	1206603.41
61	383331.17	1206597.27
62	383322.69	1206589.58

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

63	383317.80	1206585.36
64	383309.56	1206573.71
65	383296.16	1206563.60
66	383274.28	1206543.72
67	383272.71	1206545.47
68	383266.41	1206539.73
69	383267.99	1206538.01
70	383248.73	1206520.52
71	383229.74	1206506.98
72	383212.75	1206490.70
73	383172.90	1206529.52
74	383132.29	1206600.25
75	383134.25	1206601.38
76	383129.91	1206608.69
77	383128.06	1206607.63
78	383120.46	1206620.85
79	383113.09	1206616.62
80	383123.17	1206599.06
81	383166.12	1206524.26
82	383207.68	1206483.77
83	383193.95	1206470.61
84	383182.01	1206460.82
85	383170.34	1206452.44
86	383175.30	1206445.54
87	383187.18	1206454.07
88	383199.59	1206464.25
89	383217.06	1206480.98
90	383218.96	1206484.88
91	383235.17	1206500.41
92	383254.07	1206513.89
93	383302.55	1206555.89
94	383316.83	1206566.67
95	383328.86	1206583.68
96	383365.93	1206615.95
97	383376.16	1206617.98
98	383363.51	1206605.17
99	383359.28	1206598.06
100	383333.41	1206574.43
101	383301.77	1206547.75
102	383296.40	1206548.54
103	383288.90	1206543.57
104	383270.79	1206526.69
105	383270.35	1206521.28
106	383230.71	1206488.58
107	383167.25	1206432.41
108	383142.33	1206428.38

109	383134.75	1206426.11
110	383133.40	1206425.97
111	383133.01	1206430.25
112	383131.52	1206430.09
113	383130.62	1206433.79
114	383126.34	1206432.76
115	383127.48	1206429.68
116	383124.56	1206429.38
117	383125.00	1206425.10
118	383114.50	1206424.02
119	383096.56	1206414.98
120	383097.90	1206412.29
121	383064.68	1206395.55
122	383062.57	1206399.53
123	383055.78	1206396.11
124	383053.97	1206395.87
125	383050.96	1206395.50
126	383023.55	1206471.06
127	383036.04	1206475.59
128	383033.28	1206483.21
129	383021.01	1206478.08
130	383010.48	1206507.12
131	383011.56	1206507.51
132	383010.20	1206511.28
133	383009.12	1206510.88
134	383000.76	1206533.94
135	382992.76	1206531.08
136	383014.60	1206470.79
137	382995.41	1206463.84
138	382998.31	1206455.85
139	383017.50	1206462.80
140	383044.00	1206389.66
141	383050.20	1206386.17
142	383039.86	1206367.77
143	383036.12	1206359.20
144	383039.75	1206344.21
145	383042.34	1206339.89
146	383052.97	1206295.92
147	383061.27	1206297.76
148	383049.88	1206344.85
149	383048.08	1206345.91
150	383045.06	1206358.42
151	383047.32	1206364.07
152	383058.53	1206383.71
153	383061.92	1206389.69
154	383066.56	1206392.02

155	383099.70	1206408.72
156	383100.37	1206407.38
157	383116.93	1206415.72
158	383136.37	1206417.73
159	383144.44	1206420.11
160	383146.92	1206420.51
161	383146.31	1206421.93
162	383162.75	1206424.53
163	383164.13	1206423.29
164	383170.96	1206424.40
165	383172.52	1206425.73
166	383171.70	1206427.00
167	383218.33	1206466.83
168	383220.15	1206464.70
169	383226.61	1206470.22
170	383224.79	1206472.35
171	383236.18	1206482.07
172	383243.98	1206488.51
173	383245.11	1206487.13
174	383248.20	1206489.67
175	383247.06	1206491.05
176	383274.76	1206513.91
177	383275.31	1206513.23
178	383278.43	1206515.73
179	383277.85	1206516.45
180	383278.52	1206517.01
181	383279.01	1206522.92

182	383290.05	1206534.13
183	383298.56	1206539.78
184	383304.19	1206540.05
185	383319.24	1206552.15
186	383339.33	1206567.50
187	383339.04	1206568.07
188	383352.03	1206579.67
189	383365.94	1206592.63
190	383370.29	1206599.94
191	383382.83	1206612.63
192	383396.05	1206624.70
193	383418.37	1206632.03
194	383434.83	1206645.64
195	383445.32	1206633.08
196	383443.20	1206631.21
197	383456.14	1206616.06
198	383458.08	1206617.78
199	383480.08	1206591.24
200	383478.17	1206589.65
1	383490.45	1206574.47
201	383397.94	1206634.72
202	383414.20	1206639.61
203	383428.21	1206651.21
204	383424.51	1206655.99
201	383397.94	1206634.72

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

4. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ)

4.1 Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 16 октября 2008 г. №299 «Об определении количества лесничеств на территории Калужской области и установлении их границ» на территории Калужской области Маклаковское участковое лесничество входит в состав ГКУ КО «Думиничское лесничество».

На момент проектирования лесного участка, на территории Думиничского лесничества (лесопарка) распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного от 10 сентября 2018 г. №780-18 Приказом министерства природных ресурсов и экологии Калужской области.

Леса на территории Калужской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным, эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Калужской области, утвержденном постановлением Губернатора Калужской области от 29 декабря 2018 г. №588 и лесохозяйственном регламенте ГКУ КО «Думиничское лесничество».

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 43 выдела 52, 53 (б. Маклаковское лес-во) Маклаковское участковое лесничество, в которых расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам с категорией защитности «Леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов» (леса, расположенные в защитных полосах лесов - леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

4.2 Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	<u>Калужская область</u>
Муниципальное образование	<u>Думиничский район</u>
Категория земель	<u>Земли лесного фонда</u>
Лесничество (лесопарк)	<u>ГКУ КО «Думиничское лесничество»</u>
Участковое лесничество, урочище (при наличии),квартал,	Маклаковское участковое лесничество (б. Маклаковское лес-во) квартал 43 части

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	выделов 52, 53.
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	<u>защитные леса</u> с категорией защитности «Леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов» (леса, расположенные в защитных полосах лесов - леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).
Площадь проектируемого лесного участка, га	<u>0,2433 га</u>

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

4.3 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра ГКУ КО «Думиничское лесничество» и необходимости натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	Лесные земли					Нелесные земли				
	Занятые лесными насаждениями - всего	В том числе покрытые лесными культурами	Лесные питомники, плантации	Не занятые лесным и насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,2433	-	-	-	-	0,2433	-	-	-	0,2433	0,2433

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/уручье (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Маклаковское участковое лесничество (б. Маклаковское лес-во)	43	52	ПАСТБИЩЕ (ВЫГОН) суходольный, хорошего качества,	0,2403/-	-	-	-	-

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

			чистый					
		53	Поселок лесной	0,0030/-	-	-	-	-
Итого				0,2433/-	-	-	-	-

*рубка лесных насаждений не потребуется, распределение по группам возраста не приводится

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
защитные леса с категорией защитности «Леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов» (леса, расположенные в защитных полосах лесов - леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначения лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мелколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных*)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления - для строительства и эксплуатации линейного объекта «Уличные газопроводы дер. Рассвет Думиничского района»				
защитные леса с категорией защитности «Леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов» (леса, расположенные в защитных полосах лесов - леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о	-	0,2433	Куб.м	-

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).				
---	--	--	--	--

*рубка лесных насаждений не потребуется, объемы использования лесов не приводятся

4.4 Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом ГКУ КО «Думиничское лесничество» в квартале 43 выдела 52, 53 (б. Маклаковское лес-во) Маклаковское участковое лесничество и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор не древесных ресурсов;
- Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- Выращивание посадочных материалов лесных растений (саженцев, сеянцев);
- Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

4.5 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.

По данным государственного лесного реестра лесной участок обременений **не имеет**.

4.6 Сведения об ограничениях использования лесов.

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом ГКУ КО «Думиничское лесничество» предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

- создание лесных плантаций;
- создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- сбор лесной подстилки;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

4.7 Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Маклаковское участковое лесничество (б. Маклаковское лес-во)	43	53	0,0030	Поселок лесной

4.8 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке **не имеются** особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 6

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименования ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территории	Площадь объекта (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

4.9 Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Думиничское лесничество» квартал 43 части выделов 52, 53 (б. Маклаковское лес-во) Маклаковское участковое лесничество в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Номера характерных точек	X	Y	Длина линий, метры	Румбы линий, °
17	383009,12	1206510,88	24,53	ЮВ:70°4,37'
18	383000,76	1206533,94	8,5	ЮЗ:19°40,32'
19	382992,76	1206531,08	64,12	СЗ:70°5,23'
20	383014,60	1206470,79	20,41	ЮЗ:19°54,53'
21	382995,41	1206463,84	8,5	СЗ:70°3,09'
22	382998,31	1206455,85	20,41	СВ:19°54,53'
23	383017,50	1206462,80	77,79	СЗ:70°5,02'
24	383044,00	1206389,66	7,11	СЗ:29°22,52'
25	383050,20	1206386,17	21,11	ЮЗ:60°39,95'
26	383039,86	1206367,77	9,35	ЮЗ:66°25,4'
27	383036,12	1206359,20	15,42	СЗ:76°23,23'
28	383039,75	1206344,21	5,04	СЗ:59°3,35'
29	383042,34	1206339,89	45,24	СЗ:76°24,55'
1	383052,97	1206295,92	0	ЮЗ:72°22,98'

5. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ И ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИМИ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории определен: для строительства линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Рассвет Думиничского района».

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Калужская область

Администрация муниципального района
«ДУМИНИЧСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«08» 12 2023г.

№ 600

О подготовке документации по
планировке территории размещения
объекта

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «Калужские просторы», в соответствии со статьями 41,42,43,45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3 статьи 11.3, статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района «Думиничский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить осуществить подготовку документации по планировке территории размещения объектов:
 - «Уличные газопроводы с. Ясенки Думиничского района»;
 - «Уличные газопроводы дер. Кожановка Думиничского района»;
 - «Уличные газопроводы дер. Пузановка Думиничского района»;
 - «Уличные газопроводы дер. Рассвет Думиничского района».
2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его опубликования в районной газете «Думиничские вести» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального района «Думиничский район» <https://duminichi-r40.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Глава администрации

С.Г. Булыгин





**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА**

ул. Заводская, 57, г.Калуга, 248018
тел.: (4842) 71-99-55; факс (4842) 71-99-56
E-mail: priroda@adm.kaluga.ru

29.12.2023 № 11996-23

На № 12174 от 11.12.2023

**Генеральному директору
ООО «Калужские просторы»
И.А. Степкину**

✓ E-mail: kaluga-prostori@mail.ru

Уважаемый Иван Анатольевич!

Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области (далее – министерство) рассмотрев Ваше обращение по вопросу согласования проекта межевания территории объекта «Уличные газопроводы дер. Рассвет Думиничского района» и сообщает следующее.

Министерство в пределах своих полномочий согласовывает представленный проект для размещения указанного линейного объекта на землях лесного фонда Калужской области на условиях публичного сервитута.

Дополнительно сообщаем, в случае если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», осуществляется предварительное согласование предоставления земельного участка в порядке, установленном статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации.

**И.о.заместителя министра –
начальника управления**

В.В. Тимаков