



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Калужская область Думиничский район
Муниципальный район «ДУМИНИЧСКИЙ РАЙОН»
РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
РЕШЕНИЕ

« 18 » 09 2022 г.

№ 3

Об утверждении изменений в генеральный
план сельского поселения «Деревня Буда»
Думиничского района Калужской области

Руководствуясь ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Думиничский район», учитывая обеспечение доступа к проекту внесения изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Буда» Думиничского района Калужской области в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования, Районное Собрание представителей РЕШИЛО:

1. Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Буда», входящего в состав муниципального района «Думиничский район», принимая во внимание результаты публичных слушаний и Постановление Правительства Калужской области от 27 декабря 2021 года № 933 «О согласовании проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Буда» Думиничского района Калужской области» (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу с даты его опубликования в районной газете «Думиничские Вести», подлежит опубликованию на официальном сайте www.zskaluga.ru и размещению на официальном сайте муниципального района «Думиничский район» www.admduminichi.ru.

Глава муниципального района



А.С.Шишова

*Пояснительная записка
К проекту решения районного собрания представителей
МР «Думиничский район»*

На рассмотрение РСРП выносится проект решения
Об утверждении изменений в генеральный план
сельского поселения «Деревня Буда»
Думиничского района Калужской области

Необходимость внесения изменений и дополнений в Генеральный план была вызвана:

- приведением в соответствие с Приказом Минэкономразвития РФ №10 от 09.01.2018 г.;
- приведением в соответствие Генерального плана с действующими Правилами землепользования и застройки поселения.

Проект внесения изменений и дополнений в Генеральный план выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного, Водного кодексов Российской Федерации, Федерального Закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N 793"; Приказа Управления архитектуры и градостроительства Калужской обл. от 17.07.2015 N 59 (ред. от 29.07.2020) "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области"; с учетом Схемы территориального планирования Калужской области; местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Думиничский район» и иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Калужской области.

Решение о подготовке проекта принято постановлением администрации сельского поселения «Деревня Буда» от 24.02.2021 №12.

Разработчиком Проекта является ООО Производственный кооператив «ГЕО» г.Калуга.

размещаются на официальном сайте муниципального района «Думиничский район» сайтах соответствующих поселений и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

В соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и (или) публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района «Думиничский район», утвержденным решением Районного Собрания представителей МР «Думиничский район» от 20.06.2018г. №46 проведены обсуждения проектов в форме Публичных слушаний. Результаты слушаний прилагаются.

Для согласования был обеспечен доступ к проекту внесения изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Буда» Думиничского района Калужской области в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования

Проект согласован с соседними поселениями, входящими в состав МР «Думиничский район» и районами, имеющими смежную границу с поселением.

Постановление Правительства Калужской области от 27 декабря 2021 года № 933 «О согласовании проекта внесения изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Буда» Думиничского района Калужской области» (прилагается).

Руководствуясь ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Думиничский район», предлагается

Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Буда», входящего в состав муниципального района «Думиничский район».



Е.Р. Лушкова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ (ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ)

По проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Буда» Думиничского района Калужской области
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях))

12 ноября 2021 г.

Общественные обсуждения (публичные слушания) проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - Градостроительный кодекс РФ), Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и (или) публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района «Думиничский район», утвержденным решением Районного Собрания представителей МР «Думиничский район» от 20.06.2018г. №46. (указать муниципальные правовые акты, в соответствии с которыми проводятся общественные обсуждения, публичные слушания)

Протокол общественных обсуждений (публичных слушаний) По проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Буда» Думиничского района Калужской области

от 10 ноября 2021 года (наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях))

Количество участников общественных обсуждений (публичных слушаний):
17 чел.

Количество замечаний и предложений, поступивших от участников общественных обсуждений (публичных слушаний): нет

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица). Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, участвующих в общественных обсуждениях (публичных слушаний) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводится общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1				
2				

Выводы по результатам общественных обсуждений (публичных слушаний):

1. Слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Буда» Думиничского района Калужской области считать состоявшимися.

2. После получения положительных заключений от профильных министерств по результатам рассмотрения проекта во ФГИС ТП, Проект направить на утверждение в Районное Собрание Представителей муниципального района «Думиничский район».

*Руководитель органа,
ответственного за проведение
«общественных обсуждений
(публичных слушаний)
(органов местного самоуправления,
обсуждаемый (публичность слушаний)*

глава администрации МР «Думиничский район»



С.Г.Булагин
(Ф.И.О.)

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ (ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ)
По проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения
«Деревня Буда» Думиничского района Калужской области
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на
общественных обсуждениях (публичных слушаниях))

10 ноября 2021 г.

Место проведения: сельское поселение «Деревня Буда»

Адрес проведения: с.Паликского Кирпичного Завода, Думиничский район,
Калужской области, здание сельского Дома Культуры

Время проведения: 16-30 час.

Общественные обсуждения (публичные слушания) проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - Градостроительный кодекс РФ), Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и (или) публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района «Думиничский район», утвержденным решением Районного Собрания представителей МР «Думиничский район» от 20.06.2018г. №46. (указать муниципальные правовые акты, в соответствии с которыми проводятся общественные обсуждения, публичные слушания)

Организатор общественных обсуждений (публичных слушаний):
администрация МР «Думиничский район» (комиссия по землепользованию и застройки на территории муниципального района «Думиничский район»).

Разработчик проекта: ООО производственный кооператив «ГЕО»

Председатель общественных обсуждений (публичных слушаний):
Чечеткина Ольга Леонидовна

Секретарь общественных обсуждений (публичных слушаний):
Теплова Надежда Ивановна

Присутствуют <1> 17 чел.

Оповещение о проведении общественных обсуждений (публичных слушаний):

Дата: «15» сентября 2021 г.

<1> Заполняется в случае проведения публичных слушаний.

Источник опубликования: газета «Думиничские вести»

Официальный сайт: сельского поселения «Деревня Буда»,

муниципального района «Думиничский район» www.admduminichi.ru

Информационный стенд, расположенный по адресу

Места массового скопления граждан: дом культуры, магазин

Иные места, расположенные на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания): Калужская область, пос.Думиничи, ул.Ленина, 26, к.203

Иные способы распространения оповещения о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) (в соответствии с п. 2 ч. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ): _____

Проект и информационные материалы к нему размещены:

Официальный сайт: сельского поселения «Деревня Буда»,

муниципального района «Думиничский район» www.admduminichi.ru

Иные места размещения проекта и информации к нему в соответствии с п. 2 ч. 4 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ: _____

«1» Заполняется в случае проведения общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний):

с 14 сентября по 09 ноября 2021г.

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)сельское поселение «Деревня Буда»

Экспозиция (экспозиции) проекта:

Период проведения экспозиции: с 14.09.2021г. по 09.11.2021г. по
понедельникам и средам с 9час.00мин. до 12час.00мин.,

Адрес размещения экспозиции: д.Буда, Думиничский район, Калужской
области, здание администрации сельского поселения, п.Думиничи, ул.Ленина, д.26,
каб. 203

Консультирование посетителей экспозиции проекта: п.Думиничи, ул.Ленина,
д.26, каб. 203 с 14.09.2021г. по 17.10.2021г. по понедельникам и средам с
9час.00мин. до 12час.00мин., а также в сельском поселении «Деревня Буда»

Место проведения: с.Паликского Кирпичного Завода, Думиничский район,
Калужской области, здание сельского Дома Культуры

(адрес)

Представитель организатора общественных обсуждений (публичных слушаний): Дупикова Е.Р.

Представитель разработчика проекта: ООО ПК «ГЕО» Чистова С.Г.

Прием предложений и замечаний: с «14» 09 2021 г. по « 09 » 11 2021 г.,
по понедельникам и средам с 9час.00мин. до 12час.00мин., в администрации
сельского поселения «Деревня Буда», а также в администрации муниципального
района «Думиничский район»

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний
«1»: 10.11.2021г. 16-30 час. с.Паликского Кирпичного Завода, Думиничский район,
Калужской области, здание сельского Дома Культуры

«1» Заполняется в случае проведения публичных слушаний.

Поступившие предложения: публичные слушания считать состоявшимися.

Поступившие замечания: замечаний и предложений по проекту не поступало.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту нет;

NN шт	Дата поступления предложения и замечания	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица). Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, аккредитованных участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводится общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)
1	нет		нет	

Выступили <1>:

Лушкова Е.Р. ознакомилась с проектом внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Буда», Думиничского района Калужской области

<1> Заполняется в случае проведения публичных слушаний,

NN шт	Фамилия, имя, отчество (для физического лица). Наименование (для юридического лица)	Форма внесения замечаний, предложений	Краткое содержание замечаний, предложений
1	Нет		

Вопросы выступающим и их ответы <2>: не поступало

<2> Заполняется в случае проведения публичных слушаний.

Решили: публичные слушания по данному проекту считать состоявшимися.

Приложение:

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений (публичных слушаний).

Председатель


(подпись)

О.И.Чечетяня
(Ф.И.О.)

Секретарь


(подпись)

Н.И.Теплова
(Ф.И.О.)

СЕРЕЧЕНЬ ПРИСУТСТВУЮЩИХ

на публичных слушаниях по проекту внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования сельского поселения
«Деревня Буда» Думнинского района Калужской области.

10.11.2021г. 16-30 час.

с.Паликского Кирпичного Завода

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес проживания
1.	Чечегкина Ольга Леонидовна	с.Паликского Кирпичного Завода, д.3, кв.12
2.	Михеева Елена Анатольевна	д.Буда, ул.Новая, д.6
3.	Теплова Надежда Ивановна	д.Буда, ул.Новая, д.5
4.	Корчагина Галина Дмитриевна	д.Буда, ул.Новая, д.2,кв.1
5.	Афанасьева Ольга Алексеевна	д.Буда, ул.Новая, д.3, кв.1
6.	Диннова Надежда Васильевна	с.Паликского Кирпичного Завода, д.2,кв.9
7.	Надубасова Елена Ивановна	с.Паликского Кирпичного Завода, д.2,кв.9
8.	Сергеева Наталья Анатольевна	с.Паликского Кирпичного Завода, д.4,кв.5
9.	Морозова Мария Евгеньевна	с.Паликского Кирпичного Завода, д.6,кв.6
10.	Плохих Татьяна Александровна	с.Паликского Кирпичного Завода, д.6,кв.14
11.	Амелькина Валентина Васильевна	с.Паликского Кирпичного Завода, д.7,кв.3
12.	Рубцова Любовь Николаевна	с.Паликского Кирпичного Завода, д.9,кв.16
13.	Вонтелева Валентина Николаевна	д.Буда, ул.Центральная, д.19
14.	Травкина Галина Николаевна	п.Новый,д.1, кв.7
15.	Черкасова Татьяна Евгеньевна	п.Новый,д.2, кв.7
16.	Шарикова Илона Сергеевна	п.Новый,д.3, кв.10
17.	Крылова Наталья Александровна	п.Новый,д.4, кв.17