

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВИЗИР»**

Г. КАЛУГА, УЛ. ТЕАТРАЛЬНАЯ, Д. 4-Б

Тел./факс: 8(4842) 563-994 e-mail: vizir_ooo@mail.ru

**Описание местоположения границы населенного пункта
дер. Хотисино МО СП «Деревня Думиничи» Думиничского района
Калужской области**

**Местоположение объекта:
Российская Федерация, Калужская область, Думиничский район,
МО СП «Деревня Думиничи», дер. Хотисино**

Заказчик работ: Глава администрации МО СП «Деревня Думиничи»




Г.Н. Чухонцева

2020 г.
г. Калуга

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Пояснительная записка	3
2	Сведения об объекте	5
3	Сведения о местоположении границ объекта	6
4	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	12
5	Форма текстового описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон	13
6	План границ объекта	17

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Кадастровым инженером ООО "ВИЗИР" Семеновой Любовью Ивановной (СНИЛС № 006-378-326 45), являющейся членом А СРО «Кадастровые инженеры» (уникальный реестровый номер в реестре членов СРО КИ № 1382), в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 04.05.2018 г. №236 "Об установлении форм графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, сведения о границах территориальных зон" и на основании муниципального контракт № 01 от 18.05.2020 г. проводились землеустроительные работы по описанию местоположения границ населенного пункта, расположенного по адресу: Российская Федерация, Калужская область, Думиничский район, Муниципальное образование Сельское поселение «Деревня Думиничи», дер. Хотисино.

Юридическим основанием для проведения работ являлись:

1. Решение Сельской Думы сельского поселения «Деревня Думиничи» от 10.10.2013г. № 16 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования сельского поселения «Деревня Думиничи» Думиничского района Калужской области»;
2. Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Думиничи» Думиничского района Калужской области (ПК "ГЕО" 2013 г.);
3. Решение районного собрания представителей МР "Думиничский район" от 13.11.2014 г. № 51 "Об утверждении изменений и дополнений в Схемы территориального планирования муниципального района «Думиничский район» Калужской области»;
4. Схема Территориального планирования МР "Думиничский район" (утверждена решением районного собрания представителей МР "Думиничский район" от 13.11.2014 г. № 51, ПК "ГЕО" 2014 г.);
5. Кадастровый план территории № КУВИ-002/2020-3183949 от 11.06.2020 г, КУВИ-002/2020-175157 от 29.05.2020 г.;
6. Планово-картографические материалы М 1:10 000 (планшеты ВИСХАГИ);
7. Муниципальный контракт на выполнение работ от 18.05.2020 г.

Деревня Хотисино расположена в восточной части Думиничского района Калужской области в составе муниципального образования сельское поселение "Деревня Думиничи".

Площадь деревни Хотисино составляет 23,83 га.

Описание прохождения части границ населенного пункта приведены в соответствующих разделах описания местоположения границ населенного пункта.

Территория населенного пункта дер. Хотисино полностью входит в состав территории Муниципального образования сельское поселение "Деревня Думиничи".

В работе были использованы планово-картографические материалы масштаба 1:10000, сведения государственного кадастра недвижимости и документы территориального планирования.

Данные о характерных точках границы объекта землеустройства приведены в соответствующих разделах описания местоположения границ населенного пункта. Местоположение границ объекта землеустройства было установлено посредством определения плоских прямоугольных координат характерных точек в системе координат МСК-40. Координаты характерных точек границ населенного пункта – деревни Хотисино определялись картометрическим методом с точностью не ниже нормативной точности определения координат характерных точек границ земельных участков в пределах которых расположены такие точки границ объекта землеустройства. При совпадении характерной точки границы населенного пункта дер. Хотисино с точкой границы ранее учтенного в ГКН земельного участка в качестве местоположения такой точки принимались координаты характерной точки учтенного земельного участка.

Раздел описания местоположения границ населенного пункта дер. Хотисино – Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства не заполнен, так как сведения о прохождении границы населенного пункта вносятся в ГФД первично.

• " "		
(, (-))		
1		
/		
1	2	3
1.		249300, , "
2.	+/- (+/-)	238308 +/- 8543 ²
3.		-

2					
1.	40.1				
2.					
	,				()
	X	Y		(t),	
1	2	3	4	5	6
1	367023.52	1220690.30		5.0	-
2	366960.35	1220695.76		5.0	-
3	366944.74	1220695.77		5.0	-
4	366923.09	1220692.98		5.0	-
5	366906.73	1220685.95		5.0	-
6	366821.25	1220643.27		5.0	-
7	366792.86	1220628.33		5.0	-
8	366745.78	1220607.07		5.0	-
9	366631.99	1220552.95		5.0	-
10	366522.40	1220497.48		5.0	-
11	366514.66	1220513.74		5.0	-
12	366540.10	1220526.62		5.0	-
13	366533.10	1220539.77		5.0	-
14	366529.05	1220552.64		5.0	-
15	366522.57	1220561.82		5.0	-
16	366515.55	1220580.63		5.0	-
17	366507.90	1220606.10		5.0	-
18	366505.37	1220611.14		5.0	-
19	366440.12	1220596.46		5.0	-
20	366423.99	1220658.00		5.0	-
21	366413.04	1220684.94		5.0	-
22	366416.44	1220597.44		5.0	-

2.					
	，				()
	X	Y			
1	2	3	4	5 (t),	6
23	366414.29	1220575.75		5.0	-
24	366417.19	1220519.76		5.0	-
25	366406.11	1220522.35		5.0	-
26	366374.74	1220555.32		5.0	-
27	366360.84	1220572.80		5.0	-
28	366350.86	1220595.85		5.0	-
29	366348.70	1220628.49		5.0	-
30	366349.95	1220658.10		5.0	-
31	366344.55	1220676.61		5.0	-
32	366322.34	1220694.37		5.0	-
33	366311.75	1220707.61		5.0	-
34	366319.64	1220769.60		5.0	-
35	366332.09	1220781.17		5.0	-
36	366330.90	1220800.05		5.0	-
37	366320.05	1220815.41		5.0	-
38	366291.00	1220822.81		5.0	-
39	366286.85	1220751.56		5.0	-
40	366264.24	1220723.77		5.0	-
41	366255.30	1220711.77		5.0	-
42	366251.41	1220692.79		5.0	-
43	366270.65	1220657.82		5.0	-
44	366274.93	1220608.16		5.0	-
45	366280.28	1220585.91		5.0	-
46	366290.61	1220556.52		5.0	-
47	366315.92	1220526.72		5.0	-
48	366330.18	1220498.51		5.0	-

2.					
	，				()
	X	Y			
1	2	3	4	5 (t),	6
49	366349.07	1220469.11		5.0	-
50	366358.34	1220442.49		5.0	-
51	366365.16	1220435.91		5.0	-
52	366470.73	1220492.25		5.0	-
53	366484.86	1220469.22		5.0	-
54	366491.88	1220454.72		5.0	-
55	366495.48	1220442.12		5.0	-
56	366502.59	1220432.58		5.0	-
57	366508.89	1220420.61		5.0	-
58	366522.39	1220390.73		5.0	-
59	366532.83	1220367.87		5.0	-
60	366541.02	1220356.80		5.0	-
61	366554.52	1220352.57		5.0	-
62	366568.29	1220356.62		5.0	-
63	366574.86	1220349.42		5.0	-
64	366576.39	1220341.05		5.0	-
65	366580.44	1220329.44		5.0	-
66	366583.77	1220321.61		5.0	-
67	366574.77	1220315.58		5.0	-
68	366581.61	1220300.37		5.0	-
69	366583.86	1220285.16		5.0	-
70	366588.45	1220268.42		5.0	-
71	366617.34	1220239.53		5.0	-
72	366621.84	1220208.48		5.0	-
73	366640.83	1220162.85		5.0	-
74	366696.99	1220076.27		5.0	-

2.					
	，			(t),	()
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
75	366704.64	1220055.03		5.0	-
76	366713.01	1220042.07		5.0	-
77	366731.91	1220028.39		5.0	-
78	366744.87	1220010.93		5.0	-
79	366747.12	1219988.88		5.0	-
80	366772.69	1220000.73		5.0	-
81	366771.90	1220009.25		5.0	-
82	366776.10	1220018.69		5.0	-
83	366794.71	1220032.58		5.0	-
84	366805.72	1220034.81		5.0	-
85	366818.05	1220033.24		5.0	-
86	366829.85	1220026.55		5.0	-
87	366838.76	1220018.82		5.0	-
88	366853.70	1220000.86		5.0	-
89	366876.12	1219975.82		5.0	-
90	366885.27	1219967.02		5.0	-
91	366903.91	1219949.08		5.0	-
92	366977.91	1219997.88		5.0	-
93	366967.00	1220029.06		5.0	-
94	366936.22	1220120.15		5.0	-
95	366894.15	1220202.28		5.0	-
96	366888.34	1220231.04		5.0	-
97	366869.83	1220291.27		5.0	-
98	366871.25	1220314.40		5.0	-
99	366869.51	1220331.76		5.0	-
100	366842.43	1220427.46		5.0	-

2.					
	，				()
	X	Y			
1	2	3	4	5 (t),	6
101	366871.95	1220444.46		5.0	-
102	366937.92	1220454.45		5.0	-
103	366948.36	1220457.33		5.0	-
104	366940.35	1220526.45		5.0	-
105	366941.16	1220566.86		5.0	-
106	366944.58	1220586.75		5.0	-
107	366959.61	1220597.28		5.0	-
108	366975.36	1220616.00		5.0	-
109	366988.86	1220625.63		5.0	-
110	367000.29	1220631.48		5.0	-
111	366982.74	1220654.52		5.0	-
112	366994.44	1220669.64		5.0	-
113	367003.53	1220674.32		5.0	-
114	367013.25	1220670.72		5.0	-
115	367026.30	1220633.19		5.0	-
116	367035.30	1220609.16		5.0	-
117	367041.33	1220598.45		5.0	-
118	367049.34	1220577.48		5.0	-
119	367059.87	1220566.95		5.0	-
120	367053.30	1220588.73		5.0	-
121	367045.65	1220610.24		5.0	-
122	367044.12	1220623.20		5.0	-
123	367039.26	1220632.38		5.0	-
124	367025.76	1220677.29		5.0	-
1	367023.52	1220690.30		5.0	-

3. ()					
	,			(t),	()
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

, , ,		
1	2	3
1	2	40:05:000000:383
2	3	40:05:000000:288
3	4	40:05:000000:288
4	5	40:05:000000:288
5	6	40:05:000000:288
6	7	40:05:000000:288
7	8	40:05:000000:288
8	9	40:05:000000:288
9	10	40:05:000000:288
10	11	40:05:000000:288
11	12	40:05:000000:288
12	13	
13	14	
14	15	
15	16	
16	17	
17	18	
18	19	40:05:000000:409
19	20	40:05:000000:409
20	21	
21	22	40:05:000000:522
22	23	40:05:000000:522
23	24	40:05:000000:522
24	25	40:05:000000:522
25	26	40:05:000000:522
26	27	40:05:000000:522
27	28	40:05:000000:522
28	29	40:05:000000:522
29	30	40:05:000000:522
30	31	40:05:000000:522
31	32	40:05:000000:522
32	33	40:05:000000:522
33	34	40:05:000000:522
34	35	40:05:000000:522
35	36	40:05:000000:522
36	37	40:05:000000:522

, , ,		
1	2	3
37	38	40:05:000000:522
38	39	40:05:000000:522
39	40	40:05:000000:522
40	41	40:05:000000:522
41	42	40:05:000000:522
42	43	40:05:000000:522
43	44	40:05:000000:522
44	45	40:05:000000:522
45	46	40:05:000000:522
46	47	40:05:000000:522
47	48	40:05:000000:522
48	49	40:05:000000:522
49	50	40:05:000000:522
50	51	
51	52	
52	53	
53	54	
54	55	
55	56	
56	57	
57	58	
58	59	
59	60	
60	61	
61	62	
62	63	
63	64	
64	65	
65	66	40:05:122201:1
66	67	40:05:122201:1
67	68	40:05:122201:1
68	69	40:05:122201:1
69	70	40:05:122201:1
70	71	40:05:122201:1
71	72	40:05:122201:1
72	73	40:05:122201:1

, , ,		
1	2	3
73	74	40:05:122201:1
74	75	40:05:122201:1
75	76	40:05:122201:1
76	77	40:05:122201:1
77	78	40:05:122201:1
78	79	40:05:122201:1
79	80	
80	81	40:05:000000:493
81	82	40:05:000000:493
82	83	40:05:000000:493
83	84	40:05:000000:493
84	85	40:05:000000:493
85	86	40:05:000000:493
86	87	40:05:000000:493
87	88	40:05:000000:493
88	89	40:05:000000:493
89	90	40:05:000000:493
90	91	40:05:000000:493
91	92	
92	93	
93	94	
94	95	
95	96	
96	97	
97	98	
98	99	
99	100	
100	101	
101	102	
102	103	
103	104	
104	105	
105	106	
106	107	
107	108	
108	109	

, ,		
1	2	3
109	110	
110	111	
111	112	
112	113	
113	114	
114	115	
115	116	
116	117	
117	118	
118	119	
119	120	
120	121	
121	122	
122	123	
123	124	
124	1	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
населенного пункта дер. Хотисино МО СП "Деревня Думиничи" Думиничского района Калужской области
(наименование объекта)
План границ объекта



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:	
	- образованная граница населенного пункта
	- характерная точка границы
дер. Хотисино	- название населенного пункта
	- границы земельных участков по сведениям ЕГРН