



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Калужская область Думиничский район
Муниципальный район «ДУМИНИЧСКИЙ РАЙОН»
РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
РЕШЕНИЕ

« 15 » 02 2022 г.

№ 10

Об утверждении изменений в генеральный план
сельского поселения «Деревня Верхнее Гульцово»
Думиничского района Калужской области

Руководствуясь ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Думиничский район», учитывая обеспечение доступа к проекту внесения изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Верхнее Гульцово» Думиничского района Калужской области в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования для согласования, принимая во внимание, что данный проект был согласован в указанной системе, а также результаты публичных слушаний, Районное Собрание представителей **РЕШИЛО:**

1. Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Верхнее Гульцово», входящего в состав муниципального района «Думиничский район».

2. Настоящее Решение вступает в силу с даты его опубликования в районной газете «Думиничские Вести», подлежит опубликованию на официальном сайте www.zskaluga.ru и размещению на официальном сайте муниципального района «Думиничский район» www.admduminichi.ru.

Глава муниципального района



А.С.Шишова

*Пояснительная записка
К проекту решения районного собрания представителей
МР «Думиничский район»*

На рассмотрение РСП выносится проект решения
**Об утверждении изменений в генеральный план сельского поселения
«Деревня Верхнее Гульцово» Думиничского района Калужской области**

Проект внесения изменений в генеральный план «Деревня Верхнее Гульцово» Думиничского муниципального района Калужской области разработан ООО «ПК ГЕО» в соответствии с Муниципальным контрактом от 19 апреля 2021 года.

Необходимость внесения изменений и дополнений в Генеральный план была вызвана: приведением в соответствие с Приказом Минэкономразвития РФ №10 от 09.01.2018 г.; внесением изменений в соответствии с письмом Главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Калужской области (главное управление МЧС России по Калужской области) № 10875-3-3 от 29.12.2018г.; приведением в соответствие с утвержденной Схемой территориального планирования Калужской области утвержденной Правительством Калужской области №735 от 17.09.2020 г.

Проект внесения изменений в Генеральный план СП «Деревня Верхнее Гульцово» выполнен в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Проект был размещен на официальном сайте муниципального района «Думиничский район», сайте соответствующего поселения и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

В соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «Об организации и проведения общественных обсуждений и (или) публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района «Думиничский район», утвержденным решением Районного Собрания представителей МР «Думиничский район» от 20.06.2018г. №46 проведены обсуждения проектов в форме Публичных слушаний. Результаты слушаний прилагаются.

Для согласования был обеспечен доступ к проекту внесения изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Верхнее Гульцово» Думиничского района Калужской области» в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Проект согласован с соседними поселениями, входящими в состав МР «Думиничский район» и районами, имеющими смежную границу с поселением.

Руководствуясь ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Думиничский район», предлагается

Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Верхнее Гульцово», входящего в состав муниципального района «Думиничский район».



Е.Р.Лупкиова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
(ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ)**

**По проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения
«Деревня Верхнее Гульцово» Думиничского района Калужской области**

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на
общественных обсуждениях (публичных слушаниях))

29 октября 2021 г.

Общественные обсуждения (публичные слушания) проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - Градостроительный кодекс РФ), Положением «Об организации и проведения общественных обсуждений и (или) публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района «Думиничский район», утвержденным решением Районного Собрания представителей МР «Думиничский район» от 20.06.2018г. №46.

(указать муниципальные правовые акты, в соответствии с которыми проводятся общественные обсуждения, публичные слушания)

**Протокол общественных обсуждений (публичных слушаний) По проекту
внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня
Верхнее Гульцово» Думиничского района Калужской области**

от 27 октября 2021года (наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях))

Количество участников общественных обсуждений (публичных слушаний):

15 чел.

Количество замечаний и предложений, поступивших от участников общественных обсуждений (публичных слушаний): нет

NN пп	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица). Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1				
2				

Выводы по результатам общественных обсуждений (публичных слушаний):

1. Слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Верхнее Гульцово» Думиничского района Калужской области считать состоявшимися.

2. После получения положительных заключений от профильных министерств на ФГИС ТП Проект направить на утверждение в Районное Собрание Представителей муниципального района «Думиничский район».

Руководитель органа,
ответственного за проведение
общественных обсуждений
(публичных слушаний)
(организатор общественных
обсуждений (публичных слушаний),

глава администрации МР «Думиничский район»
(подпись) (Ф.И.О.)



С.Г.Будыгин

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ (ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ)
По проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения
«Деревня Верхнее Гульцово» Думиничского района Калужской области
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на
общественных обсуждениях (публичных слушаниях))

27 октября 2021 г.

Место проведения: администрация сельского поселения «Деревня Верхнее Гульцово»

Адрес проведения: дер.Верхнее Гульцово, Думиничский район, Калужской области, здание сельского Дома Культуры

Время проведения: 15-00 час.

Общественные обсуждения (публичные слушания) проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - Градостроительный кодекс РФ), Положением «Об организации и проведения общественных обсуждений и (или) публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района «Думиничский район», утвержденным решением Районного Собрания представителей МР «Думиничский район» от 20.06.2018г. №46. (указать муниципальные правовые акты, в соответствии с которыми проводятся общественные обсуждения, публичные слушания)

Организатор общественных обсуждений (публичных слушаний): администрация МР «Думиничский район» (комиссия по землепользованию и застройки на территории муниципального района «Думиничский район»).

Разработчик проекта: ООО производственный кооператив «ГЕО».

Председатель общественных обсуждений (публичных слушаний):
Дупкина Елена Романовна

Секретарь общественных обсуждений (публичных слушаний):
Изотова Светлана Владимировна

Присутствуют <1> 15 чел.

Оповещение о проведении общественных обсуждений (публичных слушаний):

Дата: «15» сентября 2021 г.

<1> Заполняется в случае проведения публичных слушаний.

Источник опубликования: газета «Думиничские вести»

Официальный сайт: сельского поселения «Деревня Верхнее Гульцово»,
муниципального района «Думиничский район» www.admduminichi.ru

Информационный стенд, расположенный по адресу

Места массового скопления граждан: дом культуры, магазин

Иные места, расположенные на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания): Калужская область, пос.Думиничи, ул.Ленина, 26, к.203

Иные способы распространения оповещения о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) (в соответствии с п. 2 ч. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ): _____.

Проект и информационные материалы к нему размещены:

Официальный сайт: сельского поселения «Деревня Верхнее Гульцово», муниципального района «Думиничский район» www.admduminichi.ru

Иные места размещения проекта и информации к нему в соответствии с п. 2 ч. 4 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ: <1>

<1> Заполняется в случае проведения общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний):
с 14 сентября по 26 октября 2021г.

Территория, в пределах которой проводится общественные обсуждения (публичные слушания) сельское поселение «Деревня Верхнее Гульцово»

Экспозиция (экспозиции) проекта:

Период проведения экспозиции: с 14.09.2021г. по 26.10.2021г. по понедельникам и средам с 9час.00мин. до 12час.00мин.,

Адрес размещения экспозиции: дер.Верхнее Гульцово, Думиничский район, Калужской области, здание администрации сельского поселения и п.Думиничи, ул.Ленина, д.26, каб. 203

Консультирование посетителей экспозиции проекта: п.Думиничи, ул.Ленина, д.26, каб. 203 с 14.09.2021г. по 26.10.2021г. по понедельникам и средам с 9час.00мин. до 12час.00мин., а также в сельском поселении «Деревня Верхнее Гульцово»

Место проведения: дер.Верхнее Гульцово, Думиничский район, Калужской области, здание сельского Дома Культуры
(адрес)

Представитель организатора общественных обсуждений (публичных слушаний): Луникова Е.Р., Морозова Т.А.

Представитель разработчика проекта: ООО ПК «ГЕО» отсутствует

Прием предложений и замечаний: с «14»_09_2021 г. по "26"_10_2021 г., по понедельникам и средам с 9час.00мин. до 12час.00мин., в администрации сельского поселения «Деревня Верхнее Гульцово», а также в администрации муниципального района «Думиничский район»

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний <1>: 27.10.2021г. 15-00 час. дер.Верхнее Гульцово, Думиничский район, Калужской области, здание сельского Дома Культуры

<1> Заполняется в случае проведения публичных слушаний.

Поступившие предложения: публичные слушания считать состоявшимися.

Поступившие замечания: замечаний и предложений по проекту не поступало.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту нет:

NN ш	Дата поступления предложения и замечания	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица). Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)
1	нет		нет	

Выступили <1>:

Морозова Т.А. ознакомила с проектом внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Верхнее Гульцово», Думнинского района Калужской области

<1> Заполняется в случае проведения публичных слушаний.

NN пп	Фамилия, имя, отчество (для физического лица). Наименование (для юридического лица)	Форма внесения замечаний, предложений	Краткое содержание замечаний, предложений
1	Нет		

Вопросы выступающим и их ответы <2>: не поступило

<2> Заполняется в случае проведения публичных слушаний.

Решили: публичные слушания по данному проекту считать состоявшимися.

Приложение:

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений (публичных слушаний).

Председатель  Е.Р.Лупикова
(подпись) (Ф.И.О.)
Секретарь  С.В.Изотова
(подпись) (Ф.И.О.)

СПИСОК ЛИЦ ПРИСУСТВУЮЩИХ

на публичных слушаниях по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Верхнее Гульцово» Думиничского района Калужской области.

27.10.2021г. 15-00 час.

дер.Верхнее Гульцово

1. Чорная Л.И. , проживающая д. Кочуово дом11 кв8
2. Изотова С.В. -д. Верхнее Гульцово дом 81
3. Зенин А.А.- д. Верхнее Гульцово дом 14
4. Зенина С. И. -д. Верхнее Гульцово дом 14
5. Савка С.С.- д.Верхнее Гульцово, дом 34
6. Бурмистрова Н.А.- д. Верхнее Гульцово. дом 55/2
7. Трохина В.И.-д. Верхнее Гульцово,дом 38 кв2
8. Горина Л.А..-д. верхнее Гульцово дом 51кв1
9. Углай В.В.-д. Верхнее Гульцово,дом 71
10. Чорный М.И.-д. Кочуково дом 11 кв8
- 11.Щипанов В.В.- д. Верхнее Гульцово дом 71А
- 12.Бурмистрова О.И.-д. Верхнее Гульцово дом49 кв 2
- 13.Яковенко Е.В.-д. Верхнее Гульцово дом 86
- 14.Прокофьева Н.А.-д. кочуково дом 9 кв4
- 15.Зенина т.А.-д. Кочуково дом 11 кв6

Представители организатора публичных слушаний

1. Лупикова Е.Р.
2. Морозова Т.А.