



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Калужская область Думиничский район
Муниципальный район «ДУМИНИЧСКИЙ РАЙОН»
РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
РЕШЕНИЕ

« 18 » 04 2022 г.

№ 2

Об утверждении изменений в генеральный план
сельского поселения «Деревня Высокое»
Думиничского района Калужской области

Руководствуясь ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Думиничский район», учитывая обеспечение доступа к проекту внесения изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Высокое» Думиничского района Калужской области» в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования, Районное Собрание представителей **РЕШИЛО:**

1. Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Высокое», входящего в состав муниципального района «Думиничский район», принимая во внимание результаты публичных слушаний и Постановление Правительства Калужской области от 28 декабря 2021 года № 945 «О согласовании проекта внесения изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Высокое» Думиничского района Калужской области» (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу с даты его опубликования в районной газете «Думиничские Вести», подлежит опубликованию на официальном сайте www.zskaluga.ru и размещению на официальном сайте муниципального района «Думиничский район» www.admduminiichi.ru.

Глава муниципального района



А.С.Шишова

*Пояснительная записка
К проекту решения районного собрания представителей
МР «Думиничский район»*

На рассмотрение РСП выносится проект решения
**Об утверждении изменений в генеральный план
сельского поселения «Деревня Высокое»
Думиничского района Калужской области**

Проект внесения изменений в генеральные планы поселений разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и рекомендациями министерства экономического развития согласно новым требованиям.

Проект внесения изменений в генеральный план «Деревня Высокое» Думиничского муниципального района Калужской области разработан ООО «ПК ГЕО» в соответствии с Муниципальным контрактом № 04/21 от 10 февраля 2021 года.

Необходимость внесения изменений и дополнений в Генеральный план была вызвана: приведением в соответствие с Приказом Минэкономразвития РФ №10 от 09.01.2018 г.; внесением изменений в соответствии с письмом Главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Калужской области (главное управление МЧС России по Калужской области) № 10875-3-3 от 29.12.2018г.; приведением в соответствие с утвержденной Схемой территориального планирования Калужской области утвержденной Правительством Калужской области №735 от 17.09.2020 г.

Проект внесения изменений в Генеральный план СП «Деревня Высокое» выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного, Водного кодексов Российской Федерации, Федерального Закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Минэкономразвития России от 09.01.2018 N 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N 793"; Приказа Управления архитектуры и градостроительства Калужской обл. от 17.07.2015 N 59 (ред. от 29.07.2020) "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области"; с учетом Схемы территориального планирования Калужской области; местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Думиничский район» и иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Калужской области.

Генеральный план является обеспеченные градостроительными средствами благоприятных условий проживания населения, устойчивого социально-экономического, экологического, инженерно-технического и архитектурно-пространственного развития сельского поселения.

Проект размещен на официальном сайте муниципального района «Думиничский район» сайтах соответствующих поселений и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

В соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и (или) публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района «Думиничский район», утвержденным решением Районного Собрания представителей МР «Думиничский район» от 20.06.2018г. №46 проведены обсуждения проектов в форме Публичных слушаний. Результаты слушаний прилагаются.

Для согласования был обеспечен доступ к проекту внесения изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Высокое» Думиничского района Калужской области» в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Проект согласован с соседними поселениями, входящими в состав МР «Думиничский район» и районами, имеющими смежную границу с поселением.

Постановление Правительства Калужской области от 28 декабря 2021 года № 945 «О согласовании проекта внесения изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Высокое» Думиничского района Калужской области» (прилагается).

Руководствуясь ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Думиничский район», предлагается

Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Высокое», входящего в состав муниципального района «Думиничский район».



Е.Р.Лунтикова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
(ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ)**

По проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Высокое» Думнинского района Калужской области
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях))

21 октября 2021 г.

Общественные обсуждения (публичные слушания) проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - Градостроительный кодекс РФ), Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и (или) публичных слушаний» по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района «Думнинский район», утвержденным решением Районного Собрания представителей МР «Думнинский район» от 20.06.2018г. №46.

(указать муниципальные правовые акты, в соответствии с которыми проводится общественные обсуждения, публичные слушания)

Протокол общественных обсуждений (публичных слушаний) По проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Высокое» Думнинского района Калужской области

от 18 октября 2021года (наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях))

Количество участников общественных обсуждений (публичных слушаний):

11 чел.

Количество замечаний и предложений, поступивших от участников общественных обсуждений (публичных слушаний): нет

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица), Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постановки предложений по территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) и целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1				
2				

Выводы по результатам общественных обсуждений (публичных слушаний):

1. Слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Высокое» Думнинского района Калужской области считать состоявшимися.

2. После получения положительных заключений от профильных министерств на ФГИС ТП, Проект направить на утверждение в Районное Собрание Представителей муниципального района «Думнинский район».

Руководитель органа,
ответственного за проведение
общественных обсуждений
(публичных слушаний)
(организатор общественных
обсуждений (публичных слушаний)).

глава администрации МР «Думнинский район»



С.Г.Будыгин
(Ф.И.О.)

Иные места, расположенные на территории, в пределах которой проводится общественные обсуждения (публичные слушания): Калужская область, пос.Думиничи, ул.Ленина, 26, к.203, 204

Иные способы распространения оповещения о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) (в соответствии с п. 2 ч. 8 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ):

Проект и информационные материалы к нему размещены:

Официальный сайт: сельского поселения «Деревня Высокое» https://admvysoкое.ru/architektura_i_gradostroitelstvo/gradostroitelstvo.html, муниципального района «Думиничский район» www.admduminiichi.ru

Иные места размещения проекта и информации к нему в соответствии с п. 2 ч. 4 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ: «1»

«1» Заполняется в случае проведения общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний): с 14 сентября по 17 октября 2021г.

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания) сельское поселение «Деревня Высокое»

Экспозиция (экспозиции) проекта:

Период проведения экспозиции: с 14.09.2021г. по 17.10.2021г. по понедельникам и средам с 9 час. 00мин. до 12час. 00мин.

Адрес размещения экспозиции: д.Высокое, ул. Садовая, д.2, Думиничский район, Калужской области, здание администрации сельского поселения, п.Думиничи, ул.Ленина, д.26, каб. 203

Консультирование посетителей экспозиции проекта: п.Думиничи, ул.Ленина, д.26, каб. 203 с 14.09.2021г. по 17.10.2021г. по понедельникам и средам с 9час.00мин. до 12час.00мин., а также в сельском поселении «Деревня Высокое»

Место проведения: д.Высокое, ул. Садовая, д.2, Думиничский район, Калужской области, здание администрации сельского поселения
(адрес)

Представитель организатора общественных обсуждений (публичных слушаний): Морозова Т.А.

Представитель разработчика проекта: ООО ПК «ГЕО» отсутствует

Прием предложений и замечаний: с «14»_09_2021 г. по «17»_10_2021 г., по понедельникам и средам с 9час. 00мин. до 12час. 00мин., в администрации сельского поселения «Деревня Высокое», и также в администрации муниципального района «Думиничский район»

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний «1»: 18.10.2021г. 15-00 час. здание администрации сельского поселения, д.Высокое, ул. Садовая, д.2, Думиничский район, Калужской области

«1» Заполняется в случае проведения публичных слушаний.

Поступившие предложения: публичные слушания считать состоявшимися.

Поступившие замечания: замечаний и предложений по проекту не поступало.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту нет:

№ п/п	Дата поступления предложения и замечания	Фамилия, имя, отчество лица-рассказчика, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица) Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, участвующих в общественных обсуждениях (публичных слушаниях) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)
1	нет		нет	

Выступили <1>:

Иванчуков А.А. ознакомился с проектом внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Высокое» Думиничского района Калужской области

<1> Заполняется в случае проведения публичных слушаний.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (для физического лица), Наименование (для юридического лица)	Форма внесения замечаний, предложений	Краткое содержание замечаний, предложений
1	Нет		

Вопросы выступающим и их ответы <2>: не поступило

<2> Заполняется в случае проведения публичных слушаний

Решили: публичные слушания по данному проекту считать состоявшимися.

Приложение:

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений (публичных слушаний).

Председатель  А.И.Кишченко
(подпись) (Ф.И.О.)
Секретарь  Е.Р.Лушкова
(подпись) (Ф.И.О.)

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИСУСТВУЮЩИХ

принявших участие в рассмотрении проекта участников
на публичных слушаниях по проекту внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования сельского поселения «Деревня Высокое»
Думиничского района Калужской области.

1. Кириченко А.И.- д.Высокое
2. Иванчукова А.А. - д.Пыревка, д.64
3. Луникова Е.Р. - п.Думиничи, Южная 3-6
4. Морозова Т.А. - д.Думиничи, 1-й Центральный пер. д.7
5. Клевкина Л.Н.- д.Высокое, ул.Центральная, д.80
6. Тюрина Т.М.- д.Высокое, мкр Молодежный . д.18, кв.1
7. Фуникова О.А. - д.Высокое, мкр Молодежный, д.15, кв.1
8. Юдинцева В.Н.- д.Высокое, мкр Молодежный, д.11, кв.2
9. Курбанова Е.- п.Думиничи, пр.Мира, 6-2
10. Соколова И.А.- д.Высокое, мкр Молодежный, д.15, кв.2
11. Динкова И.В. - д.Высокое, мкр Молодежный, д.20, кв.1