ОТЧЕТ

О НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ РАБОТЕ

«Прикладные научные исследования в целях подготовки проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района

 «Думиничский район»

РЕФЕРАТ

Отчет 21 с., 1 табл., 78 источников.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.

Объектом исследования в работе являются местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района «Думиничский район» Калужской области.

Цель работы - разработка научно-обоснованных методических указаний по подготовке Проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Думиничский район» Калужской области.

В результате исследования были выявлены особенности развития муниципального района «Думиничский район», разработаны методические рекомендации по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования района.

ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем отчете о НИР применяются следующие термины с соответствующими определениями:

**градостроительная деятельность** - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства;

**градостроительная документация** (документы градостроительного проектирования) - документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории;

**нормативы градостроительного проектирования** - совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории;

**объекты местного значения** - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального образования.

**Перечень сокращений**:

Думиничский район - муниципальный район «Думиничский район»

НИР - научно-исследовательская работа;

МНГП - местные нормативы градостроительного проектирования;

РНГП - региональные нормативы градостроительного проектирования.

ВВЕДЕНИЕ

Научно-исследовательская работа (НИР) по разработке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (МНГП) муниципального района «Думиничский район» (далее - Проект нормативов района) проведена ИП Гелашвили А.В. по заказу администрации муниципального района «Думиничский район» Калужской области, в соответствии с муниципальным контрактом №016128 от 17 апреля 2024 г.

*Целью* научно-исследовательской работы является разработка научно обоснованных методических указаний по подготовке проекта нормативов района.

*Задачами* исследования являются:

1. формулировка целей и задач подготовки МНГП муниципального района;
2. изучение нормативно-правовой базы, используемой при разработке местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района;
3. проведение анализа социально-демографического состава и плотности населения на территории района;
4. изучение стратегии социально-экономического развития района (при наличии);
5. исследование предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц (при наличии).

*Объект* исследования - местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района «Думиничский район».

*Предмет исследования* - концептуальные основы построения методики разработки Проекта нормативов района.

Отчет по научно-исследовательской работе подготовлен в соответствии требованиями ГОСТ 7.32-2001 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления».

1. Цели и задачи местных нормативов градостроительного проектирования

*Целями* разработки местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Думиничский район» является

* создания благоприятных условий жизнедеятельности населения, проживающего на территории муниципального образования;
* создания условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства;
* установления минимальных расчетных показателей, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной, транспортной инфраструктур, благоустройства территории), с учетом демографических, социально-экономических и других особенностей муниципального района.

При подготовке МНГП Думиничского района решаются следующие *задачи*:

1. подготовка предложений по определению расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения района объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района;
2. обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района;
3. установление расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района;
4. разработка правил и области применения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района.

2 Нормативно-правовая база, используемая при разработке местных нормативов градостроительного проектирования

Основополагающим кодифицированным нормативным правовым актом в области градостроительной деятельности является Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Законы и иные нормативные правовые акты Калужской области, содержащие нормы, регулирующие отношения в области градостроительной деятельности, в том числе нормативы градостроительного проектирования, не могут противоречить Градостроительному кодексу Российской Федерации.

Градостроительный кодекс Российской Федерации:

* устанавливает общие принципы градостроительного законодательства, во исполнение которых осуществляется подготовка нормативов градостроительного проектирования;
* определяет состав, содержание и общий порядок подготовки градостроительной документации, закрепляет полномочия субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по уточнению состава и порядка подготовки отдельных видов градостроительной документации;
* вводит понятие нормативов градостроительного проектирования;
* подразделяет нормативы градостроительного проектирования на региональные и местные;
* устанавливает общие требования к содержанию нормативов градостроительного проектирования;
* устанавливает общие требования к подготовке и утверждению нормативов

градостроительного проектирования;

* наделяет органы государственной власти субъектов Российской Федерации в области градостроительной деятельности полномочиями по утверждению региональных нормативов градостроительного проектирования;
* наделяет органы местного самоуправления полномочиями в области градостроительной деятельности по утверждению местных нормативов градостроительного проектирования;
* определяет сферу применения нормативов градостроительного проектирования, согласно которой местные нормативы градостроительного проектирования должны учитываться при разработке и согласовании градостроительной документации, принятии решений о развитии застроенной территории.

На территории Калужской области действует Закон Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области», регулирующий отдельные правоотношения в области градостроительной деятельности на территории Калужской области.

Нормативы градостроительного проектирования муниципального района содержат расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в части 3 статьи 19 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Перечень объектов местного значения определен также с учетом полномочий органов местного самоуправления муниципального района по решению вопросов местного значения в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального района «Думиничский район».

Перечень нормативных правовых актов и иных документов, использованных при разработке Проекта нормативов района, представлен в списке использованных источников.

1. Анализ социально-экономических, демографических и иных особенностей муниципального района

3.1. Муниципальный район «Думиничский район» - муниципальное образование, состоящее из 1 городского и 13 сельских поселений, объединенных общей территорией, статус и границы которого установлены Законом Калужской области от 01.11.2004 № 369-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории административно-территориальных единиц «Думиничский район», «Кировский район», «Медынский район», «Перемышльский район», «Сухиничский район», «Тарусский район», «Юхновский район», и наделении их статусом городского поселения, сельского поселения, муниципального района». Район расположен в южной части Калужской области и граничит с Сухиничским, Ульяновским, Людиновским, Жиздринским, Кировским районами.

3.2. Территорию муниципального района образуют территории следующих городских и сельских поселений: городского поселения «Поселок Думиничи» и сельских поселений: «Село Брынь», «Деревня Буда», «Село Вертное», «Деревня Высокое», «Деревня Верхнее Гульцово», «Деревня Дубровка», «Деревня Думиничи», «Село Новослободск», «Село Которь», «Село Маклаки», «Деревня Маслово», «Село Хотьково», «Село Чернышено». В состав территорий городских и сельских поселений входят 75 населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования и другие земли независимо от форм собственности и целевого назначения. В состав территорий сельских поселений в границах Думиничского района входят 78 населенных пунктов.

Административным центром муниципального района является поселок городского типа Думиничи.

3.3. Климат Думиничского района умеренно континентальный. Характеризуется теплым летом, умеренно холодной с устойчивым снежным покровом зимой и хорошо выраженными, но менее длительными переходными периодами – весной и осенью. Согласно строительно-климатическому районированию, территория находится в подрайоне IIВ, характеризующимся в целом благоприятными условиями для строительства.

В пределах района имеются охраняемые природные объекты: дубравы в пойме р. Жиздры, сосновые леса по р. Брынь, еловые леса у д. Дубровка. По рекам Жиздра и Рессета проходят водно-туристические маршруты. Леса хороши для сбора грибов и ягод. Водные объекты богаты рыбой и водоплавающей дичью.

3.4. Численность населения Думиничского района на 01.01.2023 составляет 13,3 тыс. человек. Городское население 5,4 тыс. человек сосредоточено в административном центре п. Думиничи. За 10 лет (2013-2023гг) численность населения уменьшилось на 9,9%. Из-за естественной убыли и миграционного оттока.

3.5. Внешние транспортно-экономические связи района осуществляются железнодорожным и автомобильным транспортом. Район пересекают железнодорожная магистраль Москва-Брянск и федеральная автодорога Москва-Брянск – Киев, по которой осуществляются связи с Нечерноземной зоной и юго-западом России.

Общая протяженность железнодорожных путей общего пользования – 60 км, в т.ч. электрифицированных – 36 км. Магистраль Москва-Брянск – двухпутная и электрифицированная. По ней осуществляются также перевозки пригородными поездами. Пассажирские перевозки осуществляются по направлениям Брянск Орловский–Сухиничи Главные – Брянск Орловский (ежедневно); Брянск Орловский-Санкт-Петербург- Брянск-Орловский (ежедневно). Железнодорожным узлом является станция Думиничи.

По автомобильным дорогам осуществляется междугородное межобластное, междугородное внутриобластное и пригородное сообщение. С 2003 г. функционирует маршрут «Школьный автобус». В районе работает такси. Регулярное автобусное сообщение осуществляется с предоставлением гражданам права проезда по единым социальным проездным билетам. Транспортным обслуживанием охвачено 48 населенных пункта.

3.6. Промышленность района представляют наиболее значимые предприятия:

ЗАО «Думиничский завод» производит сантехническое оборудование, пленку полиэтиленовую;

ОАО «Думиничский мясокомбинат» – мясную продукцию;

ОАО «Думиничский молзавод» – молочную продукцию;

МУП «Думиничский хлебокомбинат» – хлебобулочные изделия;

ООО «Гарант-АС» – кирпич;

ООО «Цветной колодец» - безалкогольные напитки.

Основным направлением в отрасли животноводства в районе является производство молока и мяса. Основными производимыми в растениеводстве продуктами являются зерновые культуры.

3.7. Водоснабжение на территории Думиничского района осуществляется из подземных источников. Забор воды производится из 4 водозаборов подземных вод, количество действующих скважин в районе 11.

В районе для выработки теплоэнергии населению и объектам социальной сферы функционируют 11 источников теплоснабжения. Преобладают небольшие отопительные котельные различной мощности.

Газоснабжение населенных пунктов Думиничского района предусмотрено от четырех ГРС. А именно, ГРС Думиничи, ГРС Которец, ГРС Киров-1 - ГРС Киров-2 и ГРС Палики.

Собственных источников электроснабжения в районе нет. Питание района осуществляется от 2 подстанций напряжением 110 кВ и 4 подстанции напряжением 35 кВ.

3.8. Показатели муниципальной статистики, характеризующие состояние экономики и социальной сферы Думиничского района за 2022-2023 годы, отражающие обеспеченность населения объектами местного значения, приведены в таблице 1.

## Таблица 1

## Показатели муниципальной статистики

*Платные услуги населению*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2022 г. | 2023 г. |
| Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги | единица | 16 |  |
| ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий текстильной галантереи, ремонт, пошив и вязание трикотажных изделий | единица | 1 |  |
| ремонт и техническое обслуживание бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов, ремонт и изготовление металлоизделий | единица | 1 |  |
| техническое обслуживание и ремонт транспортных средств, машин и оборудования | единица | 1 |  |
| ремонт и строительство жилья и других построек | единица | 2 |  |
| услуги бань и душевых | единица | 1 |  |
| услуги парикмахерских | единица | 6 |  |
| услуги фотоателье | единица | 1 |  |
| ритуальные услуги | единица | 3 |  |

*Розничная торговля и общественное питание*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2022 г. | 2023 г. |
| Количество объектов розничной торговли и общественного питания |  |  |  |
| киоски | единица | 1 | 2 |
| магазины | единица | 98 | 99 |
| павильоны | единица | 7 | 7 |
| аптеки и аптечные магазины | единица | 1 | 1 |
| аптечные киоски и пункты | единица | 9 | 10 |
| столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | единица | 11 | 11 |
| супермаркеты | единица | 2 | 2 |
| специализированные продовольственные магазины | единица | 2 | 4 |
| специализированные непродовольственные магазины | единица | 27 | 24 |
| рестораны, кафе, бары | единица | 5 | 5 |
| минимаркеты | единица | 2 | 2 |
| прочие магазины | единица | 65 | 67 |
| Число ярмарок  | единица | 1 | 1 |
| Площадь торгового зала объектов розничной торговли |  |  |  |
| магазины | м2 | 8699,1 | 8703,7 |
| павильоны | м2 | 115,4 | 104,8 |
| аптеки и аптечные магазины | м2 | 50 | 50 |
| супермаркеты | м2 | 1000 | 1000 |
| специализированные продовольственные магазины | м2 | 44,2 | 111,2 |
| специализированные непродовольственные магазины | м2 | 1246,6 | 1098,8 |
| минимаркеты | м2 | 121 | 121,4 |
| прочие магазины | м2 | 6287,3 | 6372,3 |
| Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания |  |  |  |
| столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | м2 | 998,6 | 998,3 |
| рестораны, кафе, бары | м2 | 234 | 324,4 |
| Число мест в объектах общественного питания |  |  |  |
| столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | место | 961 | 961 |
| рестораны, кафе, бары | место | 80 | 141 |
| Число торговых мест на ярмарках | место | 89 | 70 |

*Спорт*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2022 г. | 2023 г. |
| Число спортивных сооружений - всего | единица | 36 |  |
| стадионы с трибунами | единица | 1 |  |
| плоскостные спортивные сооружения | единица | 23 |  |
| спортивные залы | единица | 12 |  |
| Детско-юношеские спортивные школы (включая филиалы) | единица | 1 |  |
| Численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах | человек | 235 |  |

*Предприятия по переработке отходов*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2022 г. | 2023 г. |
| Вывезено за год твердых коммунальных отходов  | 1000 м3 | 8,8 |  |
| Вывезено за год твердых коммунальных отходов  | 1000 т | 5,84 |  |

*Территория*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2022 г. | 2023 г. |
| Общая площадь земель муниципального образования | га | 117393 |  |
| Протяженность автодорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципальных образований - всего | км | 302,4 | 305,5 |
| с твердым покрытием | км | 137,2 | 138 |
| с усовершенствованным покрытием (цементобетонные, асфальтобетонные и типа асфальтобетона, из щебня и гравия, обработанных вяжущими материалами) | км | 50,6 | 52,8 |
| Количество автозаправочных станций, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения  | единица | 1 | 1 |
| Общая протяженность улиц, проездов, набережных на конец года | км | 172,1 |  |
| Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных на конец года | км | 120,3 |  |
| Протяженность мостов, путепроводов и эстакад, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения | погонный м | 40 | 40 |

*Коммунальная сфера*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2022 г. | 2023 г. |
| Одиночное протяжение уличной газовой сети | м | 152026 |  |
| Количество негазифицированных населенных пунктов | единица | 37 |  |
| Число источников теплоснабжения | единица | 15 |  |
| Общая площадь жилых помещений | 1000 м2 | 447,18 |  |
| Число источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/ч | единица | 12 |  |
| Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении | м | 11686 |  |
| Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, нуждающихся в замене | м | 2150 |  |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети | м | 125244 |  |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене | м | 64352 |  |
| Количество населенных пунктов, не имеющих водопроводов (отдельных водопроводных сетей) | единица | 46 |  |
| Одиночное протяжение уличной канализационной сети | м | 28092 |  |
| Одиночное протяжение уличной канализационной сети, нуждающейся в замене | м | 14484 |  |
| Количество населенных пунктов, не имеющих канализаций (отдельных канализационных сетей) | единица | 58 |  |

*Почтовая и телефонная связь*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2022 г. | 2023 г. |
| Число сельских населенных пунктов, обслуживаемых почтовой связью | единица | 59 |  |
| Число телефонизированных сельских населенных пунктов | единица | 43 |  |

*Население*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2022 г. | 2023 г. |
| Оценка численности городского и сельского населения  |  |  |  |
| Все население | человек | 13453 | 13299 |
| Городское население | человек | 5438 | 5377 |
| Сельское население | человек | 8015 | 7922 |
| Численность всего населения по полу и возрасту на 1 января  |  |  |  |
| Всего | человек | 13453 | 13299 |
| Женщины | человек | 6976 | 6889 |
| Мужчины | человек | 6477 | 6410 |
| Число родившихся  | человек | 67 |  |
| Число умерших | человек | 244 |  |
| Естественный прирост (убыль) | человек | -177 |  |
| Миграционный прирост | человек | 23 |  |

*Образование*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2022 г. | 2023 г. |
| Число мест в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми | место | 392 | 368 |
| Всего | человек | 327 | 299 |
| 1 | человек | 8 | 14 |
| 2 | человек | 50 | 38 |
| 3 | человек | 57 | 51 |
| 4 | человек | 58 | 59 |
| 5 | человек | 78 | 55 |
| 6 | человек | 75 | 81 |

*Показатели для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2022 г. | 2023 г. |
| Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения | % | 52,6 | 51,5 |
| Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет | % | 62,6 | 49,3 |
| Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя  | м2 общей площади | 33,6 | 33,85 |
| Общая площадь жилых помещений, введенная в действие за год, приходящаяся в среднем на одного жителя | м2 общей площади | 0,31 | 0,27 |
| Среднегодовая численность постоянного населения | человек | 13376 | 13291 |
| Удельная величина потребления электрической энергии в многоквартирных домах на одного проживающего | Квт.час | 653 |  |
| Удельная величина потребления тепловой энергии в многоквартирных домах на м2 общей площади | гигакалория | 0,18 |  |
| Удельная величина потребления холодной воды в многоквартирных домах на одного проживающего | м3 | 42 |  |
| Удельная величина потребления природного газа в многоквартирных домах на одного проживающего | м3 | 879,2 |  |
| Численность детей в возрасте 5-18 лет в муниципальном образовании | человек | 1905 |  |

1. Анализ документов стратегического планирования и градостроительного проектирования района

В муниципальном районе действуют следующие документы градостроительного проектирования и стратегического планирования, планируемые и прогнозируемые целевые показатели которых могут влиять на установление расчетных показателей МНГП ДР:

1. местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района «Думиничский район»», утвержденные решением Районного Собрания муниципального района «Думиничский район» от 23.11.2017 № 62 (далее – МНГП ДР 2017);
2. Схема территориального планирования муниципального района «Думиничский район» Калужской области;
3. муниципальные программы, в том числе:
* Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном районе «Думиничский район»;
* Развитие туризма в муниципальном районе «Думиничский район»;
* Развитие культуры в муниципальном районе «Думиничский район»
* Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в муниципальном районе «Думиничский район»;
* Развитие образования муниципального района «Думиничский район»;
* Развитие дорожного хозяйства муниципального района «Думиничский район»;
* Развитие физической культуры и спорта в муниципальном районе «Думиничский район;
* Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения муниципального района «Думиничский район»;
* Развитие культуры в муниципальном районе «Думиничский район».
1. Исследование предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц (при наличии)

Предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц на этапе сбора исходной информации для подготовки Проекта нормативов района не поступали

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В соответствии с п. 5 ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1. социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
2. стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии);
3. предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

В рамках проведенной научно-исследовательской работы были:

1. сформулированы цели и задачи подготовки МНГП муниципального района;
2. изучена нормативно-правовая база, используемая при разработке местных муниципального района;
3. проанализирован документы стратегического планирования и градостроительного проектирования района;
4. исследованы социально-экономические, демографические и иные особенности муниципального района;
5. выявлено отсутствие предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Результаты проведенной научно-исследовательской работы будут использованы при разработке проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Думиничский район» Калужской области.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

Федеральные законы

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12. 2004 № 188-ФЗ.

Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации».

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании».

Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Федеральный закон от 04.12.2007 № 329 «О физической культуре и спорте».

Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Федеральный закон от 27.08.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Перечень поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Совета при Президенте Российской Федерации по развитию физической культуры и спорта от 10.10.2019.

Иные нормативные акты Российской Федерации

Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие образования».

Постановление Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения реестра».

[Постановление Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1429 «Об утверждении Правил территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России».](http://internet.garant.ru/document/redirect/74660494/0)

Постановление Правительства Российской Федерации от 16.12.2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Письмо Роспотребнадзора от 29.12.2012 № 01/15199-12-23 «Об использовании помещений для занятия спортом и физкультурой образовательных учреждений».

Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях содержащее «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования».

Приказ Федерального агентства по делам молодежи от 13.05.2016 № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику».

[Приказ Минэкономразвития России от 27.05.2016 № 322 «Об утверждении Методических рекомендаций по созданию и организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»](http://docs.cntd.ru/document/456006541).

Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом».

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов».

Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 13.07.2017 № 656 «Об утверждении примерных положений об организациях отдыха детей и их оздоровления».

Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

[Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»](http://docs.cntd.ru/document/557245385).

Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 26.12.2018 № 479 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения в части расчета значений основных параметров дорожного движения».

Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

Приказ Росреестра от 23.08.2021 № П/0316 «Об установлении минимально допустимых размеров машино-места».

Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 22.11.2022 № АК-292-Р «Об утверждении методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации по определению необходимого количества парковок (парковочных мест) на территории муниципальных образований с учетом взаимосвязи с параметрами работы пассажирского транспорта общего пользования».

Нормативные правовые акты Калужской области

Закон Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области».

Закон Калужской области от 22.12.1997 № 21-ОЗ «О защите населения и территории Калужской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Закон Калужской области от 22.05.2001 № 36-ОЗ «О пожарной безопасности в Калужской области».

Закон Калужской области от 30.01.1995 № 7 «О библиотечном деле в Калужской области».

Закон Калужской области от 30.09.2010 № 51-03 «Об отнесении населенных пунктов, расположенных на территории Калужской области, к категории городских и сельских населенных пунктов».

Закон Калужской области от 25.06.2021 № 129-03 «О регулировании отдельных правоотношений в сфере комплексного развития территорий в Калужской области».

Постановление Правительства Калужской области от 14.02.2019 № 107 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Калужской области до 2030 года».

Постановление Правительства Калужской области от 20.12.2021 № 886 «О прогнозе социально-экономического развития Калужской области на долгосрочный период до 2040 года».

Постановление Правительства Калужской области от 15.12.2022 № 970 «О Стратегии социально-экономического развития Калужской области до 2040 года».

Приказ управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области» (в ред. от 16.05.2023 № 18).

[Приказ Министерства тарифного регулирования Калужской области от 26.06.2015 № 89 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению и нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек в Калужской области с применением расчетного метода».](https://mkp.admoblkaluga.ru/upload/oiv/min-konkur/tariff/For-citizens/Normativy_potrebleniya/2023/prikaz_89_%28gaz%29.pdf)

[Приказ Министерства тарифного регулирования Калужской области от 20.08.2015 № 136 «Об установлении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Калужской области с применением расчетного метода».](https://mkp.admoblkaluga.ru/upload/oiv/min-konkur/tariff/For-citizens/Normativy_potrebleniya/2023/prikaz_136_%28podogrev%29.pdf)

[Приказ Министерства тарифного регулирования Калужской области от 29.09.2015 № 166 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению с применением расчетного метода и метода аналогов на территории Калужской области».](https://mkp.admoblkaluga.ru/upload/oiv/min-konkur/tariff/For-citizens/Normativy_potrebleniya/2023/prikaz_166_%28elektro%29.pdf)

[Приказ Министерства тарифного регулирования Калужской обл. от 20.05.2016 № 115 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в помещениях многоквартирного дома или жилого дома и нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании земельного участка и надворных построек в Калужской области с применением расчетного метода».](https://mkp.admoblkaluga.ru/upload/oiv/min-konkur/tariff/For-citizens/Normativy_potrebleniya/2023/prikaz_115_%28otoplenie%29.pdf)

[Приказ Министерства тарифного регулирования Калужской области от 21.09.2016 № 254 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, нормативов потребления холодной (горячей) воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек в Калужской области с применением расчетного метода»](https://mkp.admoblkaluga.ru/upload/oiv/min-konkur/tariff/For-citizens/Normativy_potrebleniya/2023/prikaz_254_%28vodo%29.pdf).

Приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 22.09.2016 № 496 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Калужской области».

Приказ министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 11.07.2023 № 230-лд «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Калужской области, в том числе для входящих в ее состав муниципальных образований».

Нормативные акты муниципального района «Думиничский район»

Устав муниципального района «Думиничский район» Калужской области (принят постановлением Районного Собрания представителей муниципального района «Думиничский район» Калужской области от 10.05.2005 № 36).

Решение Районного Собрания представителей муниципального района «Думиничский район» от 09.02.2015 № 4 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, учетной нормы площади жилого помещения».

Решение Районного Собрания представителей муниципального района «Думиничский район» от 27.09.2017 № 33 «Об утверждении порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Думиничский район» Калужской области и внесения изменений в них».

Решение Районного Собрания представителей муниципального района «Думиничский район» от 23.11.2017 № 62 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Думиничский район» Калужской области».

Решение Районного Собрания представителей муниципального района «Думиничский район» от 21.12.2018 № 92 «Об утверждении изменений в Схему территориального планирования муниципального района «Думиничский район» Калужской области».

Постановление администрации муниципального района «Думиничский район» от 31.01.2019 № 49 (ред. от 13.11.2023) «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав МР «Думиничский район».

Постановление администрации муниципального района «Думиничский район» от 29.03.2019 № 161 «Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном районе «Думиничский район».

Постановление администрации муниципального района «Думиничский район» от 29.03.2019 № 163 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие туризма в муниципальном районе «Думиничский район».

Постановление администрации муниципального района «Думиничский район» от 29.03.2019 № 164 «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в муниципальном районе «Думиничский район».

Постановление администрации муниципального района «Думиничский район» от 29.03.2019 № 169 «Развитие образования в муниципальном районе «Думиничский район».

Постановление администрации муниципального района «Думиничский район» от 29.03.2019 № 170 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства муниципального района «Думиничский район».

Постановление администрации муниципального района «Думиничский район» от 29.03.2019 №171 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном районе «Думиничский район».

Постановление администрации муниципального района «Думиничский район» от 29.03.2019 № 175 «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения муниципального района «Думиничский район».

Постановление администрации муниципального района «Думиничский район» от 29.03.2019 №176 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в муниципальном районе «Думиничский район».

Своды правил по проектированию и строительству

СП 42-101-2003. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб.

СП 11.13130.2009. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны.

СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75.

СП 32.13330.2018. Канализация. Наружные сети и сооружения.

[СП 476.1325800.2020. Территории городских и сельских поселений. Правила](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/74653230/0) [планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов.](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/74653230/0)

СП 54.13330.2022 Здания жилые многоквартирные.

СанПиН 2.1.3684-21. «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Интернет-источники

Федеральная государственная информационная система территориального планирования – <http://fgis.economy.gov.ru>.

Федеральная служба государственной статистики – <http://gks.ru>.

Портал органов власти Калужской области –  [https://admoblkaluga.ru](%20https%3A//admoblkaluga.ru%29).

Официальный сайт муниципального района «Думиничский район» – https://admdum.gosuslugi.ru.