

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Калужская область**

**Администрация муниципального района**

**«ДУМИНИЧСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14\_\_» \_\_\_02\_\_\_ 2025 № \_62\_\_

**Об установлении на 2025 год размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда**

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Калужской области от 08.02.2006 № 170-ОЗ «О реализации прав граждан на предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», Постановлением Правительства Калужской области от 13.04.2006 № 89 «О порядке определения минимальной стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи, необходимой для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW037&n=171315) Правительства Калужской области от 23.08.2024 № 511 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Калужской области на 2025 год», Приказом Минстроя России от 25.12.2024 № 911/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2025 года и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2025 года», Решением Районного Собрания представителей муниципального района «Думиничский район» от 09.02.2015 № 4 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, учетной нормы площади жилого помещения»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, на 2025 год **–** 25 536 (двадцать пять тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

2. Установить размер минимальной стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда – 1 450 215 рублей.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с даты его опубликования в районной газете «Думиничские вести», подлежит опубликованию на официальном сайте www.zskaluga.ru и размещению на официальном сайте муниципального района «Думиничский район» [https://duminichi-r40.gosweb.gosuslugi.ru](https://duminichi-r40.gosweb.gosuslugi.ru/).

 **Глава администрации С. Г. Булыгин**

**Пояснительная записка о расчете размера**

**дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2025 год**

**1**. **Расчет размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда**:

 В соответствии с частью 1 статьи 5 Закона Калужской области от 08.02.2006 № 170-ОЗ «О реализации прав граждан на предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» определяется как величина, равная произведению величины прожиточного минимума, устанавливаемого Правительством Калужской области, на коэффициент 1,5.

[Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW037&n=171315) Правительства Калужской области от 23.08.2024 № 511 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Калужской области на 2025 год», установлена величина прожиточного минимума на душу населения в размере 17 024 рублей, таким образом:

**17 024\* 1,5 = 25 536** (двадцать пять тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

**2.** **Порядок** **определения минимальной стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи, необходимой для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма**:

Минимальная стоимость имущества, приходящегося на каждого члена семьи, необходимая для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма (далее - минимальная стоимость имущества), определяется как **произведение нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма по муниципальному району** (15метров в соответствиирешением Районного Собрания представителей муниципального района «Думиничский район» от 09.02.2015 № 4 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, учетной нормы площади жилого помещения») и показателя средней стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по Калужской области, утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, на соответствующий квартал текущего года.

**15 \* 96 681** **= 1 450 215 рублей.**

**Заведующий правовым отделом Ю. А. Попкова**