

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

31.03.2025

**В Калужской области проводятся комплексные кадастровые работы**

В 2025 году на территории Калужской области проводятся комплексные кадастровые работы (ККР) за счет средств федерального бюджета.

Комплексные кадастровые работы выполняются на территории одного кадастрового квартала или нескольких смежных кадастровых кварталов одновременно в отношении всех расположенных здесь земельных участков и объектов капитального строительства.

Проведение комплексных кадастровых работ решает ряд задач, а именно: выявление и устранение пересечения границ, и в определенных случаях «самозахвата» земель, а также исправление реестровых ошибок и снижение вероятности возникновения новых ошибок, так как уточняются границы земельных участков и объектов капитального строительства.

На данный период времени областной филиал ППК «Роскадастр» осуществляет такие подготовительные мероприятия, как сбор исходных документов:

- подготовка картографического материала в отношении всех кадастровых кварталов, входящих в ККР;

- проведение выгрузок необходимых сведений с целью последующей аналитической работы с объектами недвижимости;

- выгрузка информации с целью подготовки к направлению извещений правообладателям объектов недвижимости о проведении ККР посредством электронной почты.

По результатам ККР готовится проект карты-плана территории. Чтобы заинтересованные лица могли узнать об установленных в ходе кадастровых работ границах земельных участков, на сайте местной администрации размещается извещение о проведении согласительной комиссии. По итогам работы согласительной комиссии проект карты-плана территории направляется в орган местного самоуправления, который в течение трех дней должен утвердить карту-план и направить её в Управление Росреестра для внесения результатов ККР в Единый государственный реестр недвижимости.

Информация о кадастровых кварталах, в которых проводятся работы, размещена на официальном сайте: <https://kadastr.ru/upload/iblock/fb7/Извещение%20о%20начале%20выполнения%20ККР_Калужская%20область.pdf>

Узнать более подробную информацию Вы можете по телефону ППК «Роскадастр»: 8(4842)22-35-91, доб. (2145).

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Калужской области и филиалом ППК «Роскадастр по Калужской области»

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Контакты для СМИ:**

Пресс-служба Росреестра по Калужской области

+7(4842) 56-47-85 (вн.168)

[Melnikova@r40.rosreestr.ru](mailto:Melnikova@r40.rosreestr.ru)

248000, г. Калуга, ул. Вилонова, д. 5

**Мы в социальных сетях:**

ВКонтакте <https://vk.com/rosreestr_40>

ВКонтакте: <https://vk.com/club164622598>

Одноклассники <https://ok.ru/rosreestr40>

Телеграмм <https://t.me/rosreestr40>