

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Калужская область**

**Администрация муниципального района**

**«ДУМИНИЧСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«12» января 2022 №5

**Об установлении на 2022 год размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда**

В соответствии с [пунктом 2 части 1 статьи 14](consultantplus://offline/ref=56593327D467A263CF87C4F86DD6C71540E6F9E65F6939CB785F60BAF3D7FD151DB0F419150FD47Fs0M9N) Жилищного кодекса Российской Федерации, [статьей 5](consultantplus://offline/ref=56593327D467A263CF87DAF57BBA991B45EDA7E2506D3B9A27003BE7A4DEF7425AFFAD5B5102D47E0E82F2sAM7N) Закона Калужской области от 08.02.2006 N 170-ОЗ «О реализации прав граждан на предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», [Постановлением](consultantplus://offline/ref=56593327D467A263CF87DAF57BBA991B45EDA7E2576F359B24003BE7A4DEF7425AFFAD5B5102D47E0E82F0sAMDN) Правительства Калужской области от 13.04.2006 N 89 «О порядке определения минимальной стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи, необходимой для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», [постановлением](consultantplus://offline/ref=0A004D95D2177007679414E3CD0CACD19D5370DB29C435C63A6CBB0ACFC5487B8603647D8D6E9F0FE7ADF4D90FD93F57042DQEN) Правительства Калужской области от 13.09.2021 N609 (в ред.от 22.12.2021 № 916) «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения Калужской области на 2022 год»,Приказом Минстроя России от 17.12.2021 N 955/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2022 года», [Решением](consultantplus://offline/ref=56593327D467A263CF87DAF57BBA991B45EDA7E25E68359E2D003BE7A4DEF742s5MAN) Районного Собрания представителей муниципального района «Думиничский район» от 09.02.2015 N 4 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, учетной нормы площади жилого помещения»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, на 2022 год **– 18 222** руб.

2. Установить размер минимальной стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, на I квартал 2022 года – **886 935 руб**.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с даты его опубликования в районной газете «Думиничские вести», подлежит опубликованию на официальном сайте www.zskaluga.ru и размещению на официальном сайте муниципального района «Думиничский район» www.admduminichi.ru.

**Глава администрации С. Г. Булыгин**

Пояснительная записка о расчете размера

дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2022 год

1. **Расчет размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда**:

В соответствии с частью 1 статьи 5 Закона Калужской области от 08.02.2006 N 170-ОЗ «О реализации прав граждан на предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» определяется как величина, равная произведению величины [прожиточного минимума](consultantplus://offline/ref=BD93D3385789123FA144EF3F07709454BE74DBF4ACFD55B5F450091CD1C3B26FIEz5L), устанавливаемого Правительством Калужской области, на коэффициент 1,5.

[Постановлением](consultantplus://offline/ref=0A004D95D2177007679414E3CD0CACD19D5370DB29C435C63A6CBB0ACFC5487B8603647D8D6E9F0FE7ADF4D90FD93F57042DQEN) Правительства Калужской области от 13.09.2021 N609 (в ред.от 22.12.2021 № 916) «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения Калужской области на 2022 год» установлена величина прожиточного минимума на душу населения в размере 12148 рублей (в предыдущем квартале – 11908 рублей)

**12148 \* 1,5 = 18 222 рубля.**

2. [**Порядок**](consultantplus://offline/ref=3DF6F08F9ED05173A70C9FB4F6C2176D63CF2A05308DBA09491CD9F3B74FF757C9038613154CF50401E9E0hAL1M) **определения минимальной стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи, необходимой для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма**:

Минимальная стоимость имущества, приходящегося на каждого члена семьи, необходимая для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма (далее - минимальная стоимость имущества), определяется как **произведение нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в соответствующем муниципальном образовании** (15метров в соответствии[решением](consultantplus://offline/ref=56593327D467A263CF87DAF57BBA991B45EDA7E25E68359E2D003BE7A4DEF742s5MAN) Районного Собрания представителей муниципального района «Думиничский район» от 09.02.2015 N 4 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, учетной нормы площади жилого помещения») **и средней стоимости строительства 1 кв. м** общей площади жилых домов и общежитий в сельской местности, городах и поселках городского типа в разрезе муниципальных районов и городских округов области на основании официальных данных территориального органа государственной статистики по Калужской области за истекший отчетный период.

В случае отсутствия вышеуказанной статистической информации при расчете минимальной стоимости имущества используется статистическая информация о среднеобластной стоимости строительства 1 кв. м общей площади жилых домов и общежитий в сельской местности, городах и поселках городского типа (в соответствии с Приказ Минстроя России от 17.12.2021 N 955/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2022 года» и составляет 59 129 рублей)

**15 \* 59 129 =886 935 рублей.**

**Заведующий правовым отделом Я. В. Мишина**